

# Richiesta parere preventivo passo carrabile

Imposta di Bollo Euro 16,00  
Assolta in modo virtuale  
n°prot. 53432/2008 del 29/7/2008  
rilasciata da  
Agenzie delle Entrate FI 1

Alla Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità  
P.O. ZTL, Aree pedonali e Autorizzazioni  
Ufficio Passi Carrabili

Il/La sottoscritto/a ..... nato/a a ..... il .....  
residente a ..... Via/P.za ..... C.A.P. ....  
Tel. .... Mail/Pec .....  
Codice fiscale .....  
(eventuale recapito se diverso da residenza: .....  
c/o ..... Tel. .... )

In qualità di

- Proprietario del fondo a far data dal .....
- Legale Rappresentante della Società/Ass.ne .....  
P. IVA o Codice Fiscale .....  
con sede legale a ..... (Prov.) .....  
Via/P.za ..... n. ....  
Tel. .... Mail/Pec .....  
proprietaria del fondo a far data dal .....
- Amministratore del condominio .....  
posto in via ..... n. ....  
Codice Fiscale ....., dal .....
- Altro .....

## CHIEDE

### il parere preventivo per

- la realizzazione di nuovo del passo carrabile  
situato in Via/P.za ..... n. ....  
per l'accesso, dalla pubblica via, al fondo o fabbricato laterale idoneo allo stazionamento e/o alla circolazione  
veicolare posto in Via/P.za ..... n. ....
- la modifica del passo carrabile esistente  
situato in Via/P.za ..... n. ....  
già autorizzato con concessione n. ....

## DICHIARA



1. che i riferimenti catastali del fondo sono i seguenti:  
Foglio ..... Particella ..... Subalterno .....
2. che le dimensioni del passo carrabile sono le seguenti:  
Larghezza passo carrabile A= \_\_\_\_\_ cm  
Profondità passo carrabile (marciapiede)\* B= \_\_\_\_\_ cm  
\*se non esiste marciapiede scrivere "mancante" in corrispondenza di B
3. che il passo carrabile consente l'accesso ad un locale e/o area con capienza massima di n. .... veicoli;
4. che il progetto relativo al passo carrabile rispetta le norme urbanistiche in vigore e risulta conforme alle vigenti disposizioni di legge, in particolare<sup>1</sup>:
  - il varco è distante almeno 12 metri dall'intersezione stradale più vicina e, in ogni caso, è visibile ad una distanza pari allo spazio di frenata risultante dalla velocità massima consentita nella strada medesima;
  - il passo carrabile consente l'accesso ad un'area laterale idonea alla circolazione e/o stazionamento dei veicoli ed a tale funzione permanentemente e continuativamente destinata;
  - [ ] l'accesso alla proprietà laterale è permanentemente aperto;
  - [ ] l'accesso alla proprietà laterale è protetto da cancello (o serranda);
    - [ ] arretrato allo scopo di consentire la sosta, fuori della carreggiata, di un veicolo in attesa di ingresso;
    - [ ] dotato di sistema di apertura automatizzato con comando a distanza poiché, per obiettive impossibilità costruttive o per gravi limitazioni alla godibilità della proprietà privata, non è possibile arretrare l'accesso.
  - [ ] è prevista la separazione dell'entrata carrabile da quella pedonale trattandosi di proprietà destinata a notevole traffico pedonale;
5. che la rappresentazione dello stato attuale nell'allegato elaborato grafico è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso;
6. di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci e che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della presente dichiarazione<sup>2</sup>;
7. di dare il proprio consenso al trattamento dei dati personali consapevole che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale questa dichiarazione viene resa, ai sensi e per gli effetti Regolamento UE n. 2016/679;

#### **DICHIARA INOLTRE DI ESSERE A CONOSCENZA CHE**

- la richiesta di parere e la richiesta di autorizzazione hanno un iter amministrativo disgiunto e pertanto il rilascio di parere preventivo favorevole NON costituisce atto autorizzativo a nuovo passo carrabile o modifica di esistente;
- per ottenere una nuova autorizzazione di passo carrabile (o l'autorizzazione alla modifica dell'esistente) dovrà essere presentata specifica richiesta, alla quale potrà essere allegato il parere preventivo favorevole;
- il parere preventivo favorevole ha una validità di 12 mesi dalla data del rilascio.

#### **ALLEGA**

- [ ] Documentazione tecnica composta da:
- Relazione tecnica descrittiva dell'intervento;
  - Aerofotogrammetria o planimetria in scala 1:2000 orientata, con indicata l'ubicazione del passo carrabile;
  - Planimetria da estratto catastale aggiornato in scala 1:2000 orientata, indicante i numeri dei mappali di proprietà interessati dall'intervento;
  - Documentazione fotografica dei luoghi (*non estratta da Google o altri siti web*);
  - Elaborato grafico, redatto dal tecnico progettista abilitato, costituito da:
    - planimetria d'insieme dello stato attuale in scala 1:100 o 1:200;
    - planimetria d'insieme di progetto in scala 1:100 o 1:200;
    - pianta in scala 1:100 dell'autorimessa o degli spazi utili allo stazionamento dei veicoli;
    - sezione longitudinale in scala 1:100;

<sup>1</sup> In riferimento a quanto disposto all'Art. 46, commi 2 e 4, D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495

<sup>2</sup> Artt.75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445

- prospetto in scala 1:100;
- particolari in scala 1:50 dell'area di manovra dell'accesso.

L'elaborato grafico dovrà essere firmato dalla proprietà e dal tecnico incaricato.

Nell'elaborato grafico dovranno essere evidenziati, oltre alle dimensioni del passo carrabile e dell'eventuale marciapiede, anche i seguenti elementi: dimensioni della strada, intersezioni stradali limitrofe e loro distanza dal passo carrabile richiesto (eventuali strade ai lati e di fronte), percorsi pedonali e ciclabili, sosta, attraversamenti pedonali, impianti semaforici, fermate del trasporto pubblico, alberature esistenti, cassonetti raccolta rifiuti, segnaletica orizzontale e verticale, elementi fissi su suolo pubblico (ad esempio: dissuasori di sosta, specchi parabolici, pali della luce, botole, pozzetti, chiusini, etc.), altri passi carrabili presenti nella zona oggetto di intervento (indicando i relativi numeri di cartello) e loro distanza dal passo carrabile richiesto.

[ ] attestazione di versamento di €16,00 di imposta di bollo, di € 40,00 per diritti di istruttoria e di € 40,00 per diritti di sopralluogo.

Per il pagamento è necessario utilizzare il link <https://servizi.comune.fi.it/servizi/pagamenti-mobilita> dove tramite **PagoPA**<sup>3</sup> potrà essere effettuato direttamente il pagamento oppure generato il bollettino da utilizzare, cliccando sul menu a tendina la voce che interessa: **Parere preventivo passi carrabili**.

Data .....

Il/la Dichiarante .....

#### NOTE:

Il presente modulo deve essere compilato in ogni sua parte, barrando le caselle che interessano, e sottoscritto.

Se il modulo non viene firmato digitalmente è necessario allegare la copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

Il parere preventivo è rilasciato al solo fine della presentazione di pratica edilizia (SCIA) per la realizzazione materiale di nuovi passi carrabili o modifica di passi esistenti di cui alla documentazione progettuale allegata. Il parere rilasciato è un parere tecnico endoprocedimentale, e **non autorizza** la manomissione stradale del marciapiede né l'occupazione allo scopo di realizzarvi passi carrabili.

Al fine di realizzare passi carrabili nuovi o modificare/rimuovere passi esistenti e conseguentemente occupare il suolo pubblico comunale il proprietario dell'immobile servito dovrà pertanto presentare la relativa istanza attraverso la specifica modulistica scaricabile sulla rete civica comunale.

#### **Informativa ai sensi dell'art. 12 e s.m.i. Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.**

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti tenuti alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss. Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) accedendo alla sezione privacy.

Il titolare del Trattamento è il Comune di Firenze.

<sup>3</sup> Per maggiori chiarimenti o indicazioni sul link di PagoPA è possibile inviare una e-mail a: [supportoutenti@silfi.it](mailto:supportoutenti@silfi.it)