

## ALLEGATO 1 – PUNTEGGI

**Indicare la condizione per la quale si richiede il punteggio barrando la casella corrispondente.**

**I punteggi sono attribuiti in base alla documentazione allegata alla domanda ed effettuando tutti i controlli inerenti la veridicità di quanto autocertificato.**

a-1) reddito annuo complessivo del nucleo familiare costituito esclusivamente da pensione sociale, assegno sociale, pensione minima INPS, da pensione di invalidità (2 punti);

a-1bis) reddito fiscalmente imponibile pro capite del nucleo familiare non superiore all'importo annuo di pensione minima INPS per persona (1 punto);

a-2) nucleo familiare composto da una sola persona che abbia compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di presentazione dell'istanza o da una coppia i cui componenti abbiano entrambi compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla suddetta data, anche in presenza di minorenni a carico o di persone di cui ai successivi punti a-4 e a-4 bis (1 punto);

a-3) nucleo familiare composto da coppia coniugata, convivente more uxorio, unita civilmente ovvero convivente di fatto ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76, anagraficamente convivente e che viva in coabitazione con altro nucleo familiare ovvero convivente nell'ambito di un nucleo familiare più ampio alla data di presentazione dell'istanza (1 punto) con uno o più figli minori a carico (2 punti); il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia compiuto il trentaquattresimo anno di età alla data di presentazione dell'istanza.

a-4) nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative:

con età compresa fra 18 anni e 65 anni alla data di presentazione dell'istanza, riconosciuto invalido in misura pari o superiore al 67% (1 punto);

con età compresa fra 18 anni e 65 anni alla data di presentazione dell'istanza, riconosciuto invalido in misura pari al 100% (2 punti);

che non abbia compiuto il diciottesimo anno di età o che abbia compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di presentazione dell'istanza (2 punti);

**(allegare certificato di invalidità)**

a-4bis) nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido al 100% con necessità di assistenza continua e/o portatore di handicap riconosciuto in situazione di gravità tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione (3 punti);

**(allegare certificato di invalidità)**

**Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti due o più situazioni di invalidità di cui ai precedenti punti a-4 e a-4bis, non possono essere comunque attribuiti più di 4 punti.**

a-6) nucleo familiare composto da due persone con tre o più familiari fiscalmente a carico (2 punti);

a-7) nucleo familiare composto da una sola persona con:

- uno/a o più figli/e fiscalmente a carico di età compresa tra 18 e 26 anni alla data di presentazione dell'istanza (1 punto);
- un figlio minore fiscalmente a carico o un minore in affidamento preadottivo a carico (2 punti);
- due o più figli minori fiscalmente a carico o due o più minori in affidamento preadottivo a carico (3 punti);
- uno o più soggetti fiscalmente a carico di cui ai punti a-4 o a-4 bis (4 punti);

Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti più situazioni tra quelle sopra indicate, non possono comunque essere attribuiti più di 6 punti.

Il punteggio di cui al punto a-7, ultimo capoverso, non è cumulabile con i punteggi di cui ai punti a-4 e a-4bis.

- a-8) richiedente separato o divorziato legalmente su cui grava l'obbligo disposto dall'autorità giudiziaria del pagamento mensile di un assegno di mantenimento a favore del coniuge e/o dei figli (1 punto);

**(allegare provvedimento di separazione da cui si evinca l'obbligo di pagamento e ricevute di pagamento)**

- b-1) permanenza effettiva e continuativa in ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche e/o igienicosanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione. Tale situazione deve sussistere da almeno un anno alla data di presentazione dell'istanza. Al fine della definizione di alloggio improprio non ha valore cogente l'eventuale classificazione catastale dell'unità immobiliare (3 punti);

**(allegare relazione della ASL)**

- b-2) abitazione in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo e non facilmente eliminabili, in presenza di nucleo familiare con componente affetto/a da handicap, invalidità o minorazioni congenite o acquisite, comportanti gravi e permanenti difficoltà di deambulazione (2 punti);

**(allegare relazione dell'amministratore di condominio per le barriere condominiali e/o relazione di un perito per le barriere interne all'alloggio )**

- b-3) abitazione in alloggi o altre strutture abitative assegnati a titolo precario dai servizi di assistenza del comune o da altri servizi assistenziali pubblici, regolarmente occupati o abitazione in alloggi privati procurati dai servizi di assistenza del comune, regolarmente occupati il cui canone di locazione è parzialmente o interamente corrisposto dal comune stesso. **Indicare il nominativo della struttura e dell'Assistente Sociale di riferimento** (3 punti);

- 
- b-4) abitazione in alloggio di proprietà privata con un contratto di locazione registrato, il cui canone annuo relativo all'anno di produzione del reddito:
    - sia superiore ad un terzo del reddito imponibile (3 punti);
    - sia uguale o superiore al 50% del reddito imponibile (4 punti);

e risultati regolarmente corrisposto. Ai fini del suddetto calcolo eventuali contributi percepiti a titolo di sostegno alloggiativo devono essere scomputati dall'ammontare del canone corrisposto;

**(allegare contratto di locazione e ricevute del canone di locazione relative ai 6 mesi precedenti alla data della presentazione dell'istanza)**

b-5) abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole come definita all'art. 14 comma 3 della L.R.T. 02/2019, o di provvedimento di espropriazione forzata a seguito di pignoramento. Il suddetto sfratto e la relativa convalida devono avere data certa, anteriore alla data di presentazione dell'istanza, comunque non superiore ad anni due (2 punti);

**(allegare contratto di locazione, intimazione di sfratto e relativa convalida. In caso di sfratto per morosità, allegare anche documentazione comprovante l'incolpevolezza della morosità);**

b-6)

1 - coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno 2 unità (2 punti);

**(allegare contratto cointestato e stati di famiglia separati)**

2 – situazione di sovraffollamento con oltre due persone per vano utile (2 punti);

**(allegare contratto di locazione e planimetria dell'alloggio)**

Le due condizioni non sono cumulabili.

c-1) residenza anagrafica continuativa, di almeno un componente del nucleo familiare, nel Comune di Firenze da:

almeno tre anni alla data di presentazione dell'istanza (1 punto);

almeno cinque anni alla data di presentazione dell'istanza (2 punti);

almeno dieci anni alla data di presentazione dell'istanza (3 punti);

almeno quindici anni alla data di presentazione dell'istanza (3,5 punti);

almeno venti anni alla data di presentazione dell'istanza (4 punti);

c-2) presenza continuativa del richiedente nella graduatoria comunale o intercomunale per l'assegnazione degli alloggi di ERP (0,50 punti per ogni anno di presenza in graduatoria);

c-3) periodo di contribuzione al Fondo GESCAL

non inferiore ad anni 5 (1 punto);

non inferiore ad anni 10 (2 punti)