

**Concessione a sanatoria di passo carrabile**

Alla Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità  
E.Q. ZTL, Aree pedonali e Autorizzazioni  
Ufficio Passi Carrabili

Il/la sottoscritto/a  nato/a a  il

residente a  Via/P.za  C.A.P.

Tel.  Mail/Pec

Codice fiscale

(eventuale recapito se diverso da residenza: )

c/o  Tel.  )

In qualità di

Proprietario del fondo a far data dal

Legale Rappresentante della Società/Ass.ne

P. IVA o Codice Fiscale

con sede legale a  (Prov.)

Via/P.za  n.  C.A.P.

Tel.  Mail/Pec

proprietaria del fondo a far data dal

Amministratore del condominio

posto in via  n.  C.A.P.

Codice Fiscale , dal

Altro

**CHIEDE**

la concessione del passo carrabile esistente, ed il conseguente rilascio del prescritto cartello<sup>1</sup>, per l'accesso dalla pubblica via alla proprietà privata, idonea allo stazionamento e/o alla circolazione veicolare, posta in

Via/P.za  n.c.

**DICHIARA**

1) di aver richiesto al Servizio Statistica e Toponomastica del Comune di Firenze l'attribuzione del numero civico in data  (se mancante all'accesso suddetto)

2) che i riferimenti catastali del fondo sono i seguenti:

Foglio  Particella  Subalterno   
Categoria Catastale  Destinazione d' Uso

3) che le dimensioni del passo carrabile sono le seguenti:

Larghezza passo carrabile A=  cm

Profondità passo carrabile (marciapiede)\* B=  cm

\*se non esiste marciapiede scrivere "mancante" in corrispondenza di B

4) che:

- le unità immobiliari attinenti al passo carrabile, identificate o identificabili catastalmente, sono **fino a 3** e non sono destinate al ricovero di veicoli ad uso commerciale;
- le unità immobiliari attinenti al passo carrabile, identificate o identificabili catastalmente, sono **4 o più** e non sono destinate al ricovero di veicoli ad uso commerciale;
- il passo carrabile consente la sosta, il ricovero o il parcheggio di veicoli di proprietà di terzi per fini comunque connessi ad attività di natura commerciale o di impresa.

5) che l'accesso carrabile

- era già esistente alla data del  (data di acquisto del fondo)
- è stato realizzato in data

6) che l'accesso carrabile risulta essere conforme alle vigenti disposizioni di legge, ed in particolare<sup>2</sup>:

- il varco è distante almeno 12 metri dalle intersezioni stradali più vicine e, in ogni caso, è visibile da una distanza pari allo spazio di frenata risultante dalla velocità massima consentita nella strada medesima;

- l'accesso alla proprietà laterale è permanentemente aperto;
- l'accesso alla proprietà laterale è protetto da cancello (o serranda)
  - arretrato allo scopo di consentire la sosta, fuori della carreggiata, di un veicolo in attesa di ingresso;
  - dotato di sistema di apertura automatizzato con comando a distanza poiché, per obiettive impossibilità costruttive o per gravi limitazioni alla godibilità della proprietà privata, non è possibile arretrare l'accesso.

7) che non vi è un dislivello superiore ai 3 (tre) centimetri tra la soglia della porta carraia e la quota del retro marciapiede;

8) che è presente lo smusso del marciapiede, idoneo a consentire l'accesso dei veicoli;

9) che l'autorimessa e/o spazio aperto a cui si accede con il passo carrabile indicato nella presente domanda è **permanentemente e continuamente destinata/o a ricovero di veicoli e strutturalmente idonea/o a tale scopo** e che in caso di cambiamenti nella destinazione d'uso questi saranno tempestivamente comunicati.

10) di prendere atto che il cambio di destinazione d'uso del fondo comporta la revoca dell'autorizzazione e la riconsegna del cartello del passo carrabile stesso, nonché il ripristino dello stato dei luoghi (marciapiede);

11) di impegnarsi fin d'ora a corrispondere il Canone Patrimoniale per l'occupazione suolo pubblico dovuto per gli anni interessati, secondo quanto verrà calcolato dalla competente Direzione Risorse Finanziarie<sup>3</sup> sulla base dei dati dichiarati nel presente atto;

12) di essere a conoscenza che il pagamento del canone per l'annualità in corso dovrà essere effettuato prima del ritiro dell'autorizzazione e del relativo cartello previsto dal Codice della strada<sup>4</sup>;

13) che non sono iniziati accessi ispezioni, verifiche o altre attività amministrative di accertamento da parte degli agenti preposti al controllo<sup>5</sup>.

<sup>2</sup> In riferimento a quanto disposto all'Art. 46, commi 2 e 4, D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495

<sup>3</sup> Per informazioni è possibile contattare l'Uff. COSAP - Passi carrabili (Mail [canoni.cosap@comune.fi.it](mailto:canoni.cosap@comune.fi.it) - Tel.055 2769489/9500)

<sup>4</sup> Art. 26, comma 4, Regolamento comunale Canone Patrimoniale occupazione suolo pubblico

<sup>5</sup> Art. 28, comma 2, Regolamento comunale Canone Patrimoniale occupazione suolo pubblico

14) di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci e che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della presente dichiarazione<sup>6</sup>;

15) di dare il proprio consenso al trattamento dei dati personali consapevole che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale questa dichiarazione viene resa, ai sensi e per gli effetti Regolamento UE n. 2016/679

### ALLEGA

copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante (se il modulo non viene firmato digitalmente)

Documentazione tecnica composta da:

- Relazione tecnica descrittiva dell'intervento;
- Planimetria / ortofoto di inquadramento in scala idonea alla corretta visualizzazione (1:500 / 1:1000 / 1:2000), con indicata l'ubicazione del passo carrabile da cui risultino visibili le distanze dall'intersezione immediatamente precedente e dall'intersezione immediatamente successiva, da tale elaborato dovranno essere verificate le seguenti prescrizioni contenute Art. 46 comma 2 del Regolamento C.d.S., pertanto dovrà essere verificata la distanza di almeno 12 metri dalle intersezioni e, in ogni caso, dovrà essere mantenuta una distanza di visibilità pari allo spazio di frenata risultante dalla velocità massima consentita nella strada medesima. Infine dovrà risultare evidente l'idoneità dall'area laterale / fondo allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli, qualora l'accesso alle proprietà laterali sia destinato anche a notevole traffico pedonale, deve essere prevista una separazione dell'entrata carrabile da quella pedonale.
- Planimetria dell'estratto catastale aggiornato in scala idonea alla corretta visualizzazione, indicante i numeri dei mappali di proprietà interessati dall'intervento;
- Visura catastale aggiornata;
- Documentazione fotografica effettuata in sito dello stato dei luoghi, anche con punti di ripresa.
- Elaborati grafici, redatti dal tecnico da abilitato, costituiti da:
  - planimetria d'insieme dello stato attuale in scala idonea alla corretta visualizzazione;
  - planimetria d'insieme dello stato di progetto in scala idonea alla corretta visualizzazione;
  - pianta in scala idonea alla corretta visualizzazione dell'autorimessa o degli spazi utili allo stazionamento dei veicoli;
  - fotoinserimento dell'intervento da eseguire.

La documentazione tecnica dovrà essere firmata dalla proprietà e dal tecnico incaricato.

Negli elaborati grafici dovranno essere evidenziati, oltre alle dimensioni del passo carrabile e dell'eventuale marciapiede, anche i seguenti elementi rilevati nell'intorno di metri 50.00 prima e dopo l'accesso carrabile: misura sezione stradale, intersezione stradale immediatamente precedente e immediatamente successiva e relativa distanza dal passo carrabile richiesto (eventuali strade ai lati e di fronte), percorsi pedonali e ciclabili, sosta, attraversamenti pedonali, impianti semaforici, fermate del trasporto pubblico, alberature esistenti, cassonetti raccolta rifiuti, segnaletica orizzontale e verticale, elementi fissi su suolo pubblico (ad esempio: dissuasori di sosta, specchi parabolici, pali della luce, botole, pozzetti, chiusini, etc.), altri passi carrabili presenti nella zona oggetto di intervento e loro distanza dal passo carrabile richiesto, eventuali smussi/ripristinati del marciapiede.

attestazione di versamento di € 16,00 di imposta di bollo, di € 40,00 per diritti di istruttoria e di € 40 per diritti di sopralluogo.

Per il pagamento è necessario utilizzare il link <https://servizi.comune.fi.it/servizi/pagamenti-mobilita> dove tramite **PagoPA**<sup>7</sup> potrà essere effettuato direttamente il pagamento oppure generato il bollettino da utilizzare, cliccando sul menu a tendina la voce: **Passi carrabili nuovi (o a sanatoria) - istanza.**

DATA

Il/La Dichiarante

**NOTE:**

Il presente modulo deve essere compilato in ogni sua parte, barrando le caselle che interessano, e sottoscritto.  
Se il modulo non viene firmato digitalmente è necessario allegare la copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

Per ottenere il rilascio della concessione è necessario presentare, una volta ricevuta comunicazione dell'accoglimento della domanda, l'attestazione del versamento di € 16,00 di imposta di bollo e di € 23,00 per il rimborso del costo del cartello

Anche in questo caso per il pagamento è necessario utilizzare il link <https://servizi.comune.fi.it/servizi/pagamenti-mobilita> dove tramite **PagoPA** potrà essere effettuato direttamente il pagamento oppure generato il bollettino da utilizzare, cliccando sul menu a tendina la voce che interessa: **Passi carrabili nuovi (o a sanatoria) – rilascio concessione;**

Si ricorda che il pagamento del Canone Patrimoniale di occupazione suolo pubblico dovuto per l'intero anno solare in corso deve essere effettuato prima del rilascio della concessione e del cartello, come stabilito dall'art. 26 comma 4 del relativo Regolamento comunale

**Informativa ai sensi dell'art. 12 e s.m.i. Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.**

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti tenuti alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss. Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) accedendo alla sezione privacy.

Il titolare del Trattamento è il Comune di Firenze.