

**Concessione a sanatoria di passo carrabile**

Alla Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità  
P.O. ZTL, Aree pedonale e Autorizzazioni  
Ufficio Passi Carrabili

... I ... sottoscritt ... nat... a ..... il .....  
residente a ..... Via/P.za ..... C.A.P. ....  
Tel. .... Mail/Pec .....  
Codice fiscale .....  
(eventuale recapito se diverso da residenza: .....  
c/o ..... Tel. .... )

In qualità di

- Proprietario del fondo a far data dal .....
- Legale Rappresentante della Società/Ass.ne .....  
P. IVA o Codice Fiscale .....  
con sede legale a ..... (Prov.) .....  
Via/P.za ..... n. ....  
Tel. .... Mail/Pec .....  
proprietaria del fondo in oggetto a far data dal .....
- Amministratore del condominio .....  
posto in via ..... n. ....  
Codice Fiscale ....., dal .....
- Altro .....

**CHIEDE**

la concessione del passo carrabile esistente, ed il conseguente rilascio del prescritto cartello<sup>1</sup>, per l'accesso dalla pubblica via alla proprietà privata, idonea allo stazionamento e/o alla circolazione veicolare, posta in Via/P.za ..... n.c. ....

**DICHIARA**

1) di aver richiesto al Servizio Statistica e Toponomastica del Comune di Firenze l'attribuzione del numero civico in data ..... (se mancante all'accesso suddetto)

2) che i riferimenti catastali del fondo sono i seguenti:

Foglio ..... Particella ..... Subalterno .....

3) che le dimensioni del passo carrabile sono le seguenti:

Larghezza passo carrabile A= \_\_\_\_\_ cm

Profondità passo carrabile (marciapiede)\* B= \_\_\_\_\_ cm

\*se non esiste marciapiede scrivere "mancante" in corrispondenza di B

<sup>1</sup> Art. 120, comma 1, lett. e) del D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495

4) che:

le unità immobiliari attinenti al passo carrabile, identificate o identificabili catastalmente, sono **fino a 3** e non sono destinate al ricovero di veicoli ad uso commerciale;

le unità immobiliari attinenti al passo carrabile, identificate o identificabili catastalmente, sono **4 o più** e non sono destinate al ricovero di veicoli ad uso commerciale;

il passo carrabile consente la sosta, il ricovero o il parcheggio di veicoli di proprietà di terzi per fini comunque connessi ad attività di natura commerciale o di impresa.

5) che l'accesso carrabile

era già esistente alla data del ..... (*data di acquisto del fondo*)

è stato realizzato in data .....

6) che l'accesso carrabile risulta essere conforme alle vigenti disposizioni di legge, ed in particolare<sup>2</sup>:

- il varco è distante almeno 12 metri dalle intersezioni stradali;

l'accesso alla proprietà laterale è permanentemente aperto;

l'accesso alla proprietà laterale è protetto da cancello (o serranda)

arretrato allo scopo di consentire la sosta, fuori della carreggiata, di un veicolo in attesa di ingresso;

dotato di sistema di apertura automatizzato con comando a distanza poiché, per obiettive impossibilità costruttive o per gravi limitazioni alla godibilità della proprietà privata, non è possibile arretrare l'accesso.

7) che non vi è un dislivello superiore ai 3 (tre) centimetri tra la soglia della porta carraia e la quota del retro marciapiede;

8) che è presente lo smusso del marciapiede, idoneo a consentire l'accesso dei veicoli;

9) che l'autorimessa e/o spazio aperto a cui si accede con il passo carrabile indicato nella presente domanda è **permanentemente e continuamente destinata/o a ricovero di veicoli e strutturalmente idonea/o a tale scopo** e che in caso di cambiamenti nella destinazione d'uso questi saranno tempestivamente comunicati.

10) di prendere atto che il cambio di destinazione d'uso del fondo comporta la revoca dell'autorizzazione e la riconsegna del cartello del passo carrabile stesso, nonché il ripristino dello stato dei luoghi (marciapiede);

11) di impegnarsi fin d'ora a corrispondere il Canone Patrimoniale per l'occupazione suolo pubblico dovuto per gli anni interessati, secondo quanto verrà calcolato dalla competente Direzione Risorse Finanziarie<sup>3</sup> sulla base dei dati dichiarati nel presente atto;

12) di essere a conoscenza che il pagamento del canone per l'annualità in corso dovrà essere effettuato prima del ritiro dell'autorizzazione e del relativo cartello previsto dal Codice della strada<sup>4</sup>;

13) che non sono iniziati accessi ispezioni, verifiche o altre attività amministrative di accertamento da parte degli agenti preposti al controllo<sup>5</sup>.

14) di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci e che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della presente dichiarazione<sup>6</sup>;

15) di dare il proprio consenso al trattamento dei dati personali consapevole che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale questa dichiarazione viene resa, ai sensi e per gli effetti Regolamento UE n. 2016/679

## ALLEGA

Relazione tecnica con planimetria quotata della sede stradale e dello stato dei luoghi circa viabilità e assetto della sosta nella zona interessata al nuovo accesso carrabile

Documentazione fotografica dei luoghi (*non estratta da Google o altri siti web*)

attestazione di versamento di € 16,00 di imposta di bollo, di € 40,00 per diritti di istruttoria e di € 40 per diritti di sopralluogo.

Per il pagamento è necessario utilizzare il link <https://servizi.comune.fi.it/servizi/pagamenti-mobilita> dove tramite **PagoPA**<sup>7</sup> potrà essere effettuato direttamente il pagamento oppure generato il bollettino da utilizzare, cliccando sul menu a tendina la voce: **Passi carrabili nuovi (o a sanatoria) - istanza.**

DATA .....

Il/La Dichiarante .....

<sup>2</sup> In riferimento a quanto disposto all'Art. 46, commi 2 e 4, D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495

<sup>3</sup> Per informazioni è possibile contattare l'Uff. COSAP - Passi carrabili (Mail [canoni.cosap@comune.fi.it](mailto:canoni.cosap@comune.fi.it) - Tel.055 2769489/9500)

<sup>4</sup> Art. 26, comma 4, Regolamento comunale Canone Patrimoniale occupazione suolo pubblico

<sup>5</sup> Art. 28, comma 2, Regolamento comunale Canone Patrimoniale occupazione suolo pubblico

<sup>6</sup> Artt.75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445

<sup>7</sup> Per maggiori chiarimenti o indicazioni sul link di PagoPA è possibile inviare una e-mail a: [supportoutenti@silfi.it](mailto:supportoutenti@silfi.it)

**NOTE:**

Il presente modulo deve essere compilato in ogni sua parte, barrando le caselle che interessano, e sottoscritto.  
Se il modulo non viene firmato digitalmente è necessario allegare la copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

Per ottenere il rilascio della concessione è necessario presentare, una volta ricevuta comunicazione dell'accoglimento della domanda, l'attestazione del versamento di € 16,00 di imposta di bollo e di € 23,00 per il rimborso del costo del cartello.  
Anche in questo caso per il pagamento è necessario utilizzare il link <https://servizi.comune.fi.it/servizi/pagamenti-mobilita> dove tramite **PagoPA** potrà essere effettuato direttamente il pagamento oppure generato il bollettino da utilizzare, cliccando sul menu a tendina la voce che interessa: **Passi carrabili nuovi (o a sanatoria) – rilascio concessione**;

Si ricorda che il pagamento del Canone Patrimoniale di occupazione suolo pubblico dovuto per l'intero anno solare in corso deve essere effettuato prima del rilascio della concessione e del cartello, come stabilito dall'art. 26 comma 4 del relativo Regolamento comunale.

**Informativa ai sensi dell'art. 12 e s.m.i. Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.**

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti tenuti alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss. Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) accedendo alla sezione privacy.

Il titolare del Trattamento è il Comune di Firenze.