

**Istanza ex art. 320 c.c. per vendere un bene immobile
in nome e per conto del minore in potestà genitoriale**

Al Giudice Tutelare del Tribunale Ordinario di Firenze

I sottoscritti:

Nome _____ Cognome _____

nato/a il ___/___/_____ a _____ prov. (___)

residente _____ prov. (___)

all'indirizzo _____

E

Nome _____ Cognome _____

nato/a il ___/___/_____ a _____ prov. (___)

residente _____ prov. (___)

all'indirizzo _____

- Genitori esercenti la potestà sul/sui minore/i
- Genitore esercente la potestà esclusiva sul/sui minore/i

Figlio n°1

Nome _____ Cognome _____

nato/a il ___/___/_____ a _____ prov. (___)

residente _____ prov. (___)

all'indirizzo _____

Figlio n°2

Nome _____ Cognome _____

nato/a il ___/___/_____ a _____ prov. (___)

residente _____ prov. (___)

all'indirizzo _____

Figlio n° 3

Nome _____ Cognome _____

nato/a il ___/___/_____ a _____ prov. (___)

residente _____ prov. (___)

all'indirizzo _____

PREMESSO

- o che il/i minore/i è/sono in proprietà del seguente bene immobile:

Partita

<i>Foglio</i>	<i>Mappale</i>	<i>Sub.</i>	<i>z.c.</i>
<i>Cat.</i>	<i>Classe</i>	<i>Piano</i>	
<i>Rendita Catastale</i>	€		

- o che sarebbe di evidente utilità per il/i minore/i procedere all'alienazione del bene immobile in quanto:

CHIEDONO

di essere autorizzati, in nome e per conto del/dei minore/i a vendere il predetto immobile per un importo non inferiore all'allegata perizia estimativa di € _____

CHIEDONO ALTRESI' CHE

la somma ricavata sia reimpiegata nel modo seguente:

- depositandola su un libretto di risparmio bancario nominativo intestato al/ai minore/i con vincolo fino alla maggiore età;
- depositandola su un conto corrente bancario intestato al/ai minore/i con vincolo pupillare e con facoltà di acquistare titoli di Stato con "appoggio" sul conto corrente stesso,
- altro (specificare) _____

salva diversa determinazione della SV.

Sussistendo motivi di urgenza, i sottoscritti chiedono l'applicazione dell'art. 741 c.p.c.

Firenze, li ___/___/_____

Le Firme

Allegati:

- certificato catastale
- perizia estimativa giurata con specificazione di eventuale presenza d'iscrizioni ipotecarie o trascrizioni pregiudizievoli
- stato di famiglia o autocertificazione ex DPR 445/2000
- nota iscrizione a ruolo
- marca da bollo da 27,00 euro