



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 20/06/2011**

**DELIBERAZIONE N. 2011/C/00033 (PROPOSTA N. 2011/00230)**

**ARGOMENTO N.356**

**Oggetto:** Istituzione dell'imposta di soggiorno ed approvazione relativo regolamento.

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemilaundici il giorno venti del mese di giugno alle ore 10.45 nel Salone de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica d'urgenza.

Presiede Il Presidente del Consiglio Comunale Eugenio GIANI

Assiste Il Segretario Generale Antonio MEOLA

Fungono da scrutatori i signori Stefano Alessandri, Stefania Collesei, Domenico Antonio Lauria  
Risulta presente il Sindaco Matteo RENZI

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Eugenio GIANI	Maria Federica GIULIANI
Susanna AGOSTINI	Domenico Antonio LAURIA
Tea ALBINI	Claudia LIVI
Angelo BASSI	Alberto LOCCHI
Enrico BERTINI	Elisabetta MEUCCI
Stefano BERTINI	Cecilia PEZZA
Caterina BITI	Michele PIERGUIDI
Francesco BONIFAZI	Massimo PIERI
Andrea BORSELLI	Andrea PUGLIESE
Francesca CHIAVACCI	Mario RAZZANELLI
Stefania COLLESEI	Francesco RICCI
Eros CRUCCOLINI	Emanuele ROSELLI
Ornella DE ZORDO	Riccardo SARRA
Stefano DI PUCCIO	Salvatore SCINO
Mirko DORMENTONI	Giuseppe SCOLA
Massimo FRATINI	Maurizio SGUANCI
Antonio GIAMBANCO	Francesco TORSELLI
Bianca Maria GIOCOLI	

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Stefano ALESSANDRI	Tommaso GRASSI
Leonardo BIEBER	Massimo SABATINI
Jacopo CELLAI	Valdo SPINI
Giovanni FITTANTE	Marco STELLA
Giovanni GALLI	Mario TENERANI
Giampiero Maria GALLO	

## O M I S S I S

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### **Premesso** che:

- con decreto legge 31 maggio 2010 n. 78, convertito nella legge 30 luglio 2010, n. 122, avente per oggetto: “Misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica”, è stato stabilito, all’art. 14, di ridurre agli enti locali, a decorrere dal 2011, i trasferimenti statali a qualunque titolo spettanti nelle misure ivi indicate; riduzione che è prevista essere incrementata del 66% per il 2012;
- in attuazione delle predette disposizioni il taglio ai trasferimenti erariali per il Comune di Firenze per l’anno 2011 è di euro 18.812.405,74, nonché di euro 2.654.048,16, quali minori trasferimenti da parte della Regione Toscana per il trasporto pubblico locale;
- con decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 avente per oggetto “Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale” è stata introdotta, fra l’altro, all’art. 4, la possibilità per i comuni capoluogo di provincia di istituire, con delibera del consiglio, un’imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ubicate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, fino a 5,00 euro per notte di soggiorno; il relativo gettito e' destinato a finanziare interventi in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché i servizi pubblici locali.

**Atteso** che il Comune di Firenze, a seguito della riduzione di trasferimenti di cui in premessa, non sarebbe in grado di assicurare la manutenzione della città e l’erogazione dei servizi sinora garantiti e che quindi si rende necessario applicare la richiamata imposta di soggiorno per consentire di integrare parte delle minori risorse trasferite dallo Stato e per garantire il mantenimento e il miglioramento del patrimonio e del decoro urbano e dei servizi offerti ai cittadini ed ai turisti. Ciò anche al fine di far fruire al meglio la Città, le sue risorse e bellezze ambientali, artistiche e culturali, che sono riconosciuti valori universali;

#### **Rilevato** che:

- la Toscana rappresenta una delle mete principali del turismo nazionale e internazionale e assorbe il 45% di tutto il flusso turistico diretto verso il centro-nord Italia;
- Firenze è il principale polo d’attrazione regionale ed i soggetti che pernottano nelle strutture ricettive della città sono complessivamente cresciuti dal 2005 ad oggi;
- nell’anno 2010, come risulta dai dati della Provincia di Firenze, gli arrivi alberghieri sono stati 2.594.259 (con 6.002.256 pernottamenti), con una durata media di 2,31 giorni, mentre quelli extralberghieri sono stati 480.104 (con 1.525.764 pernottamenti), con una media di 3,1 giorni, per un totale di 3.074.363 arrivi e 7.528.020 pernottamenti;
- l’offerta ricettiva ha seguito il trend in crescita con un incremento del numero delle strutture ricettive;

**Valutato** come una così consistente presenza turistica richieda adeguati servizi pubblici, azioni per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico ed ambientale e l’organizzazione di eventi culturali, per la cui realizzazione il Comune necessita di ingenti risorse finanziarie;

**Considerato**, pertanto, come corrisponda ad un'esigenza della città e della sua economia, e ad un più vasto e generale interesse, acquisire risorse per continuare a valorizzare il patrimonio storico e ambientale, nonché mantenere i servizi erogati, ricorrendo alla facoltà di applicare l'imposta per il soggiorno a Firenze;

**Ritenuto** a tal fine di istituire, ai sensi dell'art. 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, l'imposta di soggiorno, a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive, ubicate nel territorio del Comune di Firenze, con decorrenza 1 luglio 2011, nella misura indicata nella parte dispositiva del presente provvedimento;

**Precisato** che la misura dell'imposta è stabilita con criteri di gradualità e proporzionalità, e che per tali effetti – quali obiettivi parametri di riferimento - si assumono le tipologie e classificazioni delle strutture ricettive, così come definite dalle LL.RR.TT. n. 42/2000 e n. 30/2003, le quali sono espressive delle caratteristiche e dei servizi propri delle singole strutture ricettive, nonché del conseguente valore economico/prezzo del soggiorno. Per gli alberghi, i campeggi, i residence e gli agriturismo la misura è definita in rapporto alla loro classificazione articolata, per i primi due in “stelle” e per gli altri, rispettivamente, in “chiavi” e “spighe”;

**Dato atto** che le entrate rivenienti dall'applicazione dell'imposta in oggetto sono state inserite nel bilancio triennale in corso di approvazione e che le medesime, considerato l'andamento statistico dei pernottamenti ed il fatto che questi sono percentualmente più alti nel secondo semestre dell'anno, rispetto al primo, sono state stimate per l'anno in corso in 10 milioni di euro;

**Rilevato** che l'art 4, comma 3, del D. Lgs. 23/2011, rinvia ad un regolamento, da adottarsi ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della Legge 400/1988, la disciplina generale di attuazione dell'imposta di soggiorno. In conformità con quanto stabilito nel predetto regolamento, i comuni, con proprio regolamento, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno la facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, e di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo. Nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale nel termine di 60 giorni dall'entrata in vigore del D.Lgs. 23/2011 (decorrenti dal 7 aprile 2011), i comuni possono comunque adottare gli atti previsti;

**Preso atto** che il previsto regolamento nazionale non è stato emanato entro i termini previsti dalla richiamata normativa e che pertanto è necessario procedere all'adozione di un proprio regolamento che disciplini l'imposta da applicarsi dal prossimo 1 luglio;

**Ritenuto** di approvare il Regolamento sull'imposta di soggiorno nella città di Firenze, allegato al presente provvedimento, parte integrante e sostanziale, contenente l'individuazione del soggetto passivo d'imposta e le esenzioni, gli obblighi dei gestori delle strutture ricettive, le modalità di versamento dell'imposta al Comune di Firenze, nonché le sanzioni da applicarsi in caso di inadempimento;

**Ritenuto** di riservarsi di modificare/integrare la disciplina di cui al presente provvedimento alle disposizioni che saranno emanate con il previsto regolamento nazionale;

**Dato atto** che sul presente provvedimento sono state sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive ubicate nel territorio di Firenze;

**Visto** lo Statuto del Comune di Firenze,

**Visto** l'art. 42 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il Decreto Legge 78/2010, convertito con Legge 122/2010;

**Visto** il Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23 recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale e in particolare l'art. 4;

**Viste** la Legge Regione Toscana n° 42/2000 (testo unico leggi regionali in materia di turismo) e n°30/2003 (Disciplina delle attività agrituristiche in Toscana) ed i loro regolamenti di attuazione;

**Preso atto** dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile riguardo al presente provvedimento, resi ai sensi dell'Art. 49 del D.lgs 267/2000;

### **DELIBERA**

**1) Di istituire**, a decorrere dal 1° luglio 2011, in attuazione dell'art. 4, del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23, l'imposta di soggiorno a carico dei non residenti che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Firenze.

**2) Di approvare** il Regolamento sull'imposta di soggiorno nella Città di Firenze, allegato al presente provvedimento, quale parte integrante.

**3) Di determinare** l'imposta di soggiorno, per ogni pernottamento, nelle seguenti misure:

a) Strutture alberghiere

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (euro)
1 stella	1,00
2 stelle	2,00
3 stelle	3,00
4 stelle	4,00
5 stelle	5,00

b) Campeggi

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (euro)
1,2,3 stelle	1,00
4 stelle	2,00

c) Strutture extra alberghiere per ospitalità collettiva

TIPOLOGIA	IMPOSTA (euro)
Ostelli	1,00
Case per ferie	1,00

d) Strutture extra alberghiere con caratteristiche di civile abitazione

TIPOLOGIA	IMPOSTA (euro)
Affittacamere professionali	2,00
Affittacamere non professionali	1,00
Case vacanze	1,00
Residenze d'epoca	4,00

e) Residence

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (euro)
Residence 2 chiavi	2,00
Residence 3 chiavi	3,00
Residence 4 chiavi	4,00

f) Agriturismo

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (euro)
1 spiga	1,00
2 spighe	2,00
3 spighe	3,00

**4) Di dare atto** che le misure dell'imposta di cui al precedente punto potranno essere variate con delibera della Giunta Comunale entro i termini di approvazione del bilancio di previsione. Qualora il provvedimento non venga adottato sono confermate le misure d'imposta applicate nel precedente esercizio.

**5)Di provvedere** alla verifica, al termine dell'anno in corso, dell'andamento dell'applicazione della predetta imposta, al fine di valutare eventuali modifiche da apportare alla disciplina disposta con il presente provvedimento.

**6) Di stabilire** di inserire nella relazione previsionale e programmatica al bilancio di previsione annuale e nella relazione al rendiconto una nota informativa sugli interventi finanziati con gli introiti derivanti dall'imposta di soggiorno e di comunicare detti impieghi alle associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, di cui all'art. 4, 3° comma del D. L.g.s. 23/2011.

<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 17/05/2011	Il Dirigente/Direttore Sonia Nebbiai
<b>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE</b>	
Si esprime parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 17/05/2011	Il Dirigente/Direttore

Posta in votazione la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente assistito dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	27:	
contrari	4:	Stefano Bertini, Bianca Maria Giocoli, Massimo Pieri, Riccardo Sarra,
astenuti	5:	Ornella De Zordo, Antonio Giambanco, Alberto Locchi, Emanuele Roselli, Francesco Torselli,
non votanti	0:	

essendo presenti 36 consiglieri

LA PROPOSTA E' APPROVATA.

Il Presidente propone al Consiglio di rendere immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge, il presente provvedimento.

L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA' E' APPROVATA CON 27 VOTI A FAVORE

Sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- Comm. 2: Contrario
- Comm. 1: Favorevole

## ALLEGATI INTEGRANTI

### - REGOLAMENTO IMPOSTA DI SOGGIORNO

IL SEGRETARIO GENERALE

Antonio Meola

IL PRESIDENTE

Eugenio Giani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n      fogli, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze

Firenze, il 28/06/2011