

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/09468

Del: 02/12/2024

Esecutivo Da: 02/12/2024

Proponente: Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitazione

### OGGETTO:

Graduatoria emergenza abitativa 10% - aggiornamento dicembre 2024

### IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29.01.2024 sono stati approvati i documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al D.U.P., bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 27.02.2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 26.03.24 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- con Decreto della Sindaca del Comune di Firenze n. 41 del 8.11.2024 è stato affidato al sottoscritto l'incarico dirigenziale relativo al Servizio Casa;

RICHIAMATI:

- la Legge Regione Toscana 2.1.2019, n.2 "Disposizioni in misura di edilizia residenziale pubblica ERP", d'ora in avanti LRT 2/2019;
- il Regolamento delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità del Comune di Firenze approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 61 del 9.12.2019, d'ora in avanti Regolamento ERP;

VISTI:

- l'art 14 comma 6, LRT n. 2/2019 e s.m.i, che prevede per i comuni la possibilità di destinare una quota di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica al "*soddisfacimento dei bisogni abitativi di soggetti fruitori di interventi socio-terapeutici o assistenziali in ragione della loro situazione psico-fisica o di disagio socio-familiare*", stabilendo che dette assegnazioni in utilizzo autorizzato debbano rimanere entro il limite di cui al comma 2 ("*40% degli alloggi*");

- l'art. 14, comma 8, LRT n. 2/2019 che prevede che l'utilizzazione degli alloggi "è autorizzata per un periodo massimo di quattro anni";
- l'art. 10, comma 6, LRT n. 2/2019 che stabilisce che ove vi siano più richiedenti in possesso del medesimo punteggio, la priorità è data a quelli con la situazione economica meno favorevole determinata dal valore ISEE;
- l'art. 12, comma 6, del Regolamento che stabilisce che la posizione nella Graduatoria Emergenza Abitativa (10%) è data dai punteggi attribuiti alle condizioni del nucleo individuati nell'allegato B della LRT 2/2019;

PRESO ATTO che:

- in base all'art. 12 del Regolamento, le situazioni presentate dai servizi socio-sanitari territoriali che hanno esito positivo da parte della Commissione ERP e Mobilità, e presentano i requisiti per l'accesso all'ERP, vengono inseriti nella Graduatoria Emergenza Abitativa;
- ai nuclei familiari presenti in tale Graduatoria può essere assegnato in utilizzo autorizzato fino al 10% degli alloggi assegnabili annualmente;

RICHIAMATA la DD n. 8285 del 29/10/2024 "*Graduatoria emergenza abitativa (10%) – aggiornamento ottobre 2024*";

PRESO ATTO che rispetto alla graduatoria emergenza abitativa, approvata nella succitata DD n. 8285 del 29/10/2024, per 5 nuclei è intervenuta la seguente variazione:

- pratica n. 337, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 8746 del 13/11/2024);
- pratica n. 339, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 8785 del 14/11/2024);
- pratica n. 340, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 8862 del 18/11/2024);
- pratica n. 321, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 8976 del 20/11/2024);
- pratica n. 338, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 9126 del 22/11/2024);

VISTO il verbale della Commissione ERP e Mobilità che nella seduta del 5/11/2024 ha esaminato nuove segnalazioni dei Servizi Sociali, e considerato che si è conclusa positivamente la verifica per l'inserimento nella Graduatoria emergenza abitativa (10%) dei seguenti nuclei segnalati:

- pratica n. 342 (domanda prot. n. 393196/2024);
- pratica n. 343 (domanda prot. n. 393616/2024);
- pratica n. 344 (domanda prot. n. 398477/2024);

CONSIDERATO CHE in attesa di integrazioni documentali ai fini dell'assegnazione restano in posizione di riserva le seguenti pratiche:

- pratica n. 302 (domanda prot. n. 42524/2024)
- pratica n. 303 (domanda prot. n. 44923/2024)
- pratica n. 313 (domanda prot. n. 88822/2024)
- pratica n. 318 (domanda prot. n. 157848/2024)

VERIFICATO che per mero errore materiale la pratica n. 336 ha come numero di componenti 4 persone a differenza di quanto indicato nel precedente aggiornamento di graduatoria dove erano indicati 3 componenti;

RITENUTO necessario procedere all'aggiornamento della Graduatoria emergenza abitativa (10%) alla luce delle suddette variazioni intervenute;

RILEVATO CHE:

- la collocazione nella graduatoria non comporta automaticamente il diritto all'assegnazione di un alloggio di ERP;
- la graduatoria verrà pubblicata in forma anonima ai sensi della vigente normativa in materia di privacy;

VISTI:

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 e ss.mm.ii. - Codice in materia di protezione dei dati personali e il Regolamento (UE) 2016/679 del 27.4.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 423 in data 24/10/2011 e ss.mm.ii. in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;
- il contratto di Servizio con Casa SpA – ente gestore per il Comune di Firenze degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – siglato in data 26/10/2023

### **DETERMINA**

- 1) di approvare l'aggiornamento della Graduatoria emergenza abitativa (10%), come da elenco in formato anonimo allegato, costituendo parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di procedere alla pubblicazione della graduatoria all'albo pretorio del Comune di Firenze.

### **ALLEGATI INTEGRANTI**

graduatoria anonima.pdf - 9a51ce8f866762231a2999c78a52005eb804d938703fcdbe13375b8e38e46943

**Sottoscritto digitalmente da**  
**Responsabile regolarità tecnica**  
**Alessandro Licitra**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 02/12/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 02/12/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 02/12/2024