

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/00458

Del: 27/01/2025

Esecutivo Da: 27/01/2025

Proponente: Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitazione

### OGGETTO:

Graduatoria emergenza abitativa 10% - aggiornamento gennaio 2025

### IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.01.2025 sono stati approvati i documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al D.U.P., bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 27.02.2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 26.03.2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione."
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Casa con decorrenza dal 25.11.2024.

RICHIAMATI:

- la Legge Regione Toscana 2.1.2019, n.2 "Disposizioni in misura di edilizia residenziale pubblica ERP", d'ora in avanti LRT 2/2019;
- il Regolamento delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità del Comune di Firenze approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 61 del 9.12.2019, d'ora in avanti Regolamento ERP;

VISTI:

- l'art 14 comma 6, LRT n. 2/2019 e s.m.i, che prevede per i comuni la possibilità di destinare una quota di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica al "*soddisfacimento dei bisogni abitativi di soggetti fruitori di interventi socio-terapeutici o assistenziali in ragione della loro situazione psico-fisica o di disagio socio-familiare*", stabilendo che dette assegnazioni in utilizzo autorizzato debbano rimanere entro il limite di cui al comma 2 ("*40% degli alloggi*");
- l'art. 14, comma 8, LRT n. 2/2019 che prevede che l'utilizzazione degli alloggi "è autorizzata per un

periodo massimo di quattro anni”;

- l'art. 10, comma 6, LRT n. 2/2019 che stabilisce che ove vi siano più richiedenti in possesso del medesimo punteggio, la priorità è data a quelli con la situazione economica meno favorevole determinata dal valore ISEE;
- l'art. 12, comma 6, del Regolamento che stabilisce che la posizione nella Graduatoria Emergenza Abitativa (10%) è data dai punteggi attribuiti alle condizioni del nucleo individuati nell'allegato B della LRT 2/2019;

PRESO ATTO che:

- in base all'art. 12 del Regolamento, le situazioni presentate dai servizi socio-sanitari territoriali che hanno esito positivo da parte della Commissione ERP e Mobilità, e presentano i requisiti per l'accesso all'ERP, vengono inseriti nella Graduatoria Emergenza Abitativa;
- ai nuclei familiari presenti in tale Graduatoria può essere assegnato in utilizzo autorizzato fino al 10% degli alloggi assegnabili annualmente;

RICHIAMATA la DD n. 9468 del 02/12/2024 “*Graduatoria emergenza abitativa (10%) – aggiornamento dicembre 2024*”;

PRESO ATTO che rispetto alla graduatoria emergenza abitativa, approvata nella succitata DD n. 9468 del 02/12/2024, per 5 nuclei è intervenuta la seguente variazione:

- pratica n. 344, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 10116 del 13/12/2024);
- pratica n. 343, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 10334 del 19/12/2024);
- pratica n. 336, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 105 del 13/01/2025);
- pratica n. 303, esclusione da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 198 del 16/01/2025);
- pratica n. 330, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 377 del 23/01/2025);

VISTO il verbale della Commissione ERP e Mobilità che nella seduta del 10/12/2024 ha esaminato nuove segnalazioni dei Servizi Sociali, e considerato che si è conclusa positivamente la verifica per l'inserimento nella Graduatoria emergenza abitativa (10%) dei seguenti nuclei segnalati:

- pratica n. 341 (domanda prot. n. 383571/2024);
- pratica n. 345 (domanda prot. n. 409831/2024);
- pratica n. 346 (domanda prot. n. 444202/2024);
- pratica n. 347 (domanda prot. n. 17504/2025);

CONSIDERATO CHE in attesa di integrazioni documentali ai fini dell'assegnazione restano in posizione di riserva le seguenti pratiche:

- pratica n. 302 (domanda prot. n. 42524/2024);
- pratica n. 313 (domanda prot. n. 88822/2024);
- pratica n. 318 (domanda prot. n. 157848/2024);

RITENUTO necessario procedere all'aggiornamento della Graduatoria emergenza abitativa (10%) alla luce delle suddette variazioni intervenute;

**RILEVATO CHE:**

- la collocazione nella graduatoria non comporta automaticamente il diritto all'assegnazione di un alloggio di ERP;
- la graduatoria verrà pubblicata in forma anonima ai sensi della vigente normativa in materia di privacy;

**VISTI:**

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 e ss.mm.ii. - Codice in materia di protezione dei dati personali e il Regolamento (UE) 2016/679 del 27.4.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 423 in data 24/10/2011 e ss.mm.ii. in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;
- il contratto di Servizio con Casa SpA – ente gestore per il Comune di Firenze degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – siglato in data 26/10/2023

**DETERMINA**

- 1) di approvare l'aggiornamento della Graduatoria emergenza abitativa (10%), come da elenco in formato anonimo allegato, costituendo parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di procedere alla pubblicazione della graduatoria all'albo pretorio del Comune di Firenze.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

graduatoria anonima gennaio 2025.pdf - a8d63fe1fa5192a6d45dba78b9833c6922e2744082bb12298f52059b5e7d072d

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Licitra**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 27/01/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 27/01/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 28/01/2025