COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/02568**
Del: **10/04/2025**
Esecutivo Da: **10/04/2025**
Proponente: **Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitazione**

OGGETTO:

Graduatoria emergenza abitativa 10% – aggiornamento aprile 2025

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che:
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.01.2025 sono stati approvati i documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al D.U.P., bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21.01.2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14.03.2025 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027. Approvazione."
-con Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Casa con decorrenza dal 25.11.2024.

RICHIAMATI:
- la Legge Regione Toscana 2.1.2019, n.2 "Disposizioni in misura di edilizia residenziale pubblica ERP", d'ora in avanti LRT 2/2019;
-il Regolamento delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità del Comune di Firenze approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 61 del 9.12.2019, d'ora in avanti Regolamento ERP;

VISTI:
- l'art 14 comma 6, LRT n. 2/2019 e s.m.i, che prevede per i comuni la possibilità di destinare una quota di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica al "*soddisfacimento dei bisogni abitativi di soggetti fruenti di interventi socio-terapeutici o assistenziali in ragione della loro situazione psico-fisica o di disagio socio-familiare*", stabilendo che dette assegnazioni in utilizzo autorizzato debbano rimanere entro il limite di cui al comma 2 ("*40% degli alloggi");*

- l’art. 14, comma 8, LRT n. 2/2019 che prevede che l’utilizzazione degli alloggi “è autorizzata per un periodo massimo di quattro anni”;
- l’art. 10, comma 6, LRT n. 2/2019 che stabilisce che ove vi siano più richiedenti in possesso del medesimo punteggio, la priorità è data a quelli con la situazione economica meno favorevole determinata dal valore ISEE;
- l’art. 12, comma 6, del Regolamento che stabilisce che la posizione nella Graduatoria Emergenza Abitativa (10%) è data dai punteggi attribuiti alle condizioni del nucleo individuati nell’allegato B della LRT 2/2019;

PRESO ATTO che:
- in base all’art. 12 del Regolamento, le situazioni presentate dai servizi socio-sanitari territoriali che hanno esito positivo da parte della Commissione ERP e Mobilità, e presentano i requisiti per l’accesso all’ERP, vengono inseriti nella Graduatoria Emergenza Abitativa;
- ai nuclei familiari presenti in tale Graduatoria può essere assegnato in utilizzo autorizzato fino al 10% degli alloggi assegnabili annualmente;

RICHIAMATA la DD n. 458 del 27/01/2025 “*Graduatoria emergenza abitativa (10%) – aggiornamento gennaio 2025”;*

PRESO ATTO che rispetto alla graduatoria emergenza abitativa, approvata nella succitata DD n. 458 del 27/01/2025, per 4 nuclei è intervenuta la seguente variazione:

- pratica n. 347, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 1956 del 20/03/2025);
- pratica n. 342, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 2150 del 27/03/2025);
- pratica n. 345, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 2271 del 01/04/2025);
- pratica n. 335, è stato assegnato un alloggio in utilizzo autorizzato da graduatoria emergenza abitativa 10% (DD 2523 del 09/04/2025);

VISTO il verbale della Commissione ERP e Mobilità che nella seduta del 11/02/2025 ha esaminato nuove segnalazioni dei Servizi Sociali, e considerato che si è conclusa positivamente la verifica per l’inserimento nella Graduatoria emergenza abitativa (10%) dei seguenti nuclei segnalati:

- pratica n. 348 (domanda prot. n. 42177/2025);
- pratica n. 349 (domanda prot. n. 73368/2025);
- pratica n. 350 (domanda prot. n. 83963/2025);
- pratica n. 351 (domanda prot. n. 87792/2025);
- pratica n. 352 (domanda prot. n. 92364/2025);
- pratica n. 353 (domanda prot. n. 96517/2025);
- pratica n. 354 (domanda prot. n. 100295/2025);
- pratica n. 355 (domanda prot. n. 100324/2025);
- pratica n. 356 (domanda prot. n. 101648/2025);
- pratica n. 357 (domanda prot. n. 109600/2025);

CONSIDERATO CHE in attesa di integrazioni documentali ai fini dell’assegnazione restano in posizione di riserva le seguenti pratiche:

- pratica n. 302 (domanda prot. n. 42524/2024);
- pratica n. 313 (domanda prot. n. 88822/2024);
- pratica n. 318 (domanda prot. n. 157848/2024);
- pratica n. 346 (domanda prot. n. 444202/2024);
- pratica n. 341 (domanda prot. n. 383571/2024);
- pratica n. 331 (domanda prot. n. 231691/2024);

RITENUTO necessario procedere all'aggiornamento della Graduatoria emergenza abitativa (10%) alla luce delle suddette variazioni intervenute;

RILEVATO CHE:
-la collocazione nella graduatoria non comporta automaticamente il diritto all'assegnazione di un alloggio di ERP;
- la graduatoria verrà pubblicata in forma anonima ai sensi della vigente normativa in materia di privacy;

VISTI:
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 e ss.mm.ii. - Codice in materia di protezione dei dati personali e il Regolamento (UE) 2016/679 del 27.4.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 423 in data 24/10/2011 e ss.mm.ii. in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;
- il contratto di Servizio con Casa SpA – ente gestore per il Comune di Firenze degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – siglato in data 26/10/2023

DETERMINA

1) di approvare l'aggiornamento della Graduatoria emergenza abitativa (10%), come da elenco in formato anonimo allegato, costituendo parte integrante del presente provvedimento;

2) di procedere alla pubblicazione della graduatoria all'albo pretorio del Comune di Firenze.

ALLEGATI INTEGRANTI

GRADUATORIA ANONIMA APRILE 2025.pdf - b3acbe0412ed40391fcfe85a2bb446c6a5c15c483ed7adbe836d0ebec451cb01

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Alessandro Licitra

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

COMUNE DI FIRENZE

Data Esecutivita': 10/04/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 10/04/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 10/04/2025