

IMPOSTA DI SOGGIORNO – COMUNICAZIONE MENSILE
Modello per la comunicazione delle strutture ricettive (Febbraio 2025)

AL COMUNE DI FIRENZE
 DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE
 VIA DEL PARIONE 7 – 50123 FIRENZE

Il sottoscritto.....
 nato aprov.....il...../...../.....
 residente.....
 prov.....via/piazza.....n°.....
 cap.....telefono.....mail.....
 codice fiscalein qualità di legale rappresentante della
 società.....codice
 fiscale.....sede legale.....
 con riferimento alla struttura ricettiva.....

DICHIARA

a) che nel mese dianno..... ha utilizzato la piattaforma AIRBNB, come di seguito dettagliato

n° ospiti dichiarati da AIRBNB	n° pernottamenti dichiarati da AIRBNB	Tariffa applicata euro a notte	imposta assolta da AIRBNB
		6,00	
numero identificativo utente AIRBNB			

b) che nel mese di.....anno..... ha gestito direttamente la propria struttura ricettiva

n° ospiti soggetti ad imposta a tariffa intera	n° pernottamenti soggetti ad imposta a tariffa intera	euro a notte (tariffa intera)	imposta dovuta (1)
n° ospiti soggetti ad imposta ridotta***	n° pernottamenti soggetti ad imposta ridotta	euro a notte (tariffa ridotta)	imposta dovuta (2)
Totale imposta di soggiorno da versare (1+2)			

***** riduzione del 50% di imposta**

- che i componenti dei gruppi scolastici delle medie inferiori e superiori sono stati n°.....con pernottamenti n°.....;

- che gli sportivi di età inferiore ai sedici anni componenti di gruppi sportivi partecipanti ad iniziative e tornei organizzati in collaborazione con l'Amministrazione Comunale sono stati n°.....con pernottamenti n°.....;

esenzioni

- che gli ospiti residenti nel Comune di Firenze, non soggetti ad imposta, sono stati n°.....con pernottamenti n°.....;

- che gli ospiti che hanno pernottato per un periodo maggiore di 7 notti consecutive sono stati n°..... con un totale pernottamenti n°.....;

- che i minori di anni 12 sono stati n°..... con pernottamenti n°.....;

- che gli ospiti esenti ai sensi dell'art. 5 lettere B e C sono stati n°.....con pernottamenti n°.....*;

- che gli studenti iscritti all'Università di Firenze che usufruiscono delle esenzioni ai sensi dell'art. 5 lettera D sono stati n°.....con pernottamenti n°.....*;

- che gli ospiti esenti ai sensi dell'art. 5 lettera E (appartenenti alle forze dell'ordine, al corpo nazionale dei vigili del fuoco e della protezione civile) sono stati n° con pernottamenti n°*;

- che gli ospiti esenti ai sensi dell'art. 5 lettera F (portatori di handicap grave ai sensi della legge 104/92 art. 3 comma 3) e un accompagnatore sono stati n° con pernottamenti n°(dal 1 maggio 2023)* ;

- che gli ospiti dipendenti delle strutture ricettive che ivi soggiornano per esclusive esigenze lavorative ai sensi dell'art.5 lettera G sono stati n°..... con pernottamenti n°.....*

- che i soggetti detenuti presso il Carcere di Sollicciano che beneficiano di permesso breve o di licenza sono stati n°.....con pernottamenti n°.....(dal 1 maggio 2023)*

- i soggetti ed i volontari che alloggiano in strutture ricettive a seguito di particolari attività di tipo assistenziale non previste nelle altre tipologie esenti e o provvedimenti adottati da autorità pubbliche, per fronteggiare situazioni di emergenza conseguenti ad eventi calamitosi o per finalità di soccorso umanitario o assistenza sanitaria sono stati n°.....con pernottamenti n°.....(dal 1 maggio 2023)*

- che gli ospiti che hanno pernottato nel limite di 7 pernottamenti complessivi nell'anno solare sono stati n°..... con un totale di pernottamenti n°.....(solo con riferimento a persone che alloggiano per periodi prolungati di tempo anche in modo non continuativo per esigenze lavorative documentate ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000)(dal 1 maggio 2023)*;

c) versamento integrativo rispetto alla tariffa applicata da AIRBNB (**)**

n° ospiti	n° pernottamenti	Tariffa applicata euro	imposta da versare
-----------	------------------	------------------------	--------------------

		a notte	(3)

d) versamento integrativo rispetto alla tariffa applicata da AIRBNB per prenotazioni anteriori al 1 febbraio 2025 e con pernottamento dal 1 febbraio 2025 (tariffe in vigore dal 1 febbraio 2025)

n° ospiti	n° pernottamenti	Tariffa applicata euro a notte	imposta da versare (4)
		0,50	

ha effettuato il **pagamento (1+2+3+4)** di euro..... in data..... mediante:

- bollettino di conto corrente postale n° (codice numerico dopo la sigla VCY)
- bonifico bancario: CRO n°
- versamento diretto presso tesoreria o sue filiali: provvisorio di entrata

- che ha effettuato **compensazione** di euro.....per imposta pagata in eccedenza nel mese di..... **

Note.....
.....
.....

Il sottoscritto ha reso le suddette dichiarazioni, opzioni ed informazioni, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di falsità e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del DPR 445/2000 e consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del DPR 445/2000.

La presente attestazione è resa in base agli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 2000 e successive modificazioni.

Informativa privacy

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che il Comune di Firenze tratterà i dati forniti, ai fini della privacy, nel rispetto delle disposizioni del GDPR Regolamento UE 2016/679.

Allegati: copia del documento di identità del dichiarante

data

Firma

.....

Istruzioni per la compilazione della dichiarazione mensile

la dichiarazione deve essere presentata nei seguenti casi:

- a) se nel mese è stata utilizzata esclusivamente la piattaforma Airbnb deve essere compilato soltanto il punto a) del modello, indicando anche il numero identificativo utente AIRBNB
- b) se nel mese non è stata utilizzata la piattaforma Airbnb, deve essere compilata esclusivamente il punto b)
- c) nell'ipotesi in cui in un mese il gestore utilizzi sia la piattaforma Airbnb sia provveda direttamente, anche tramite altre piattaforme che ad oggi non effettuano collect&remit per il Comune di Firenze, (dichiarazione e versamento secondo le scadenze regolamentari) devono essere compilati sia il punto a) che il b).

Si precisa inoltre che il campo delle esenzioni/riduzioni deve essere compilato solo dalle strutture/locazioni che compilano il punto b) della dichiarazione; se viene utilizzata solo la piattaforma AIRBNB non devono essere compilati i campi esenzioni/riduzioni.

N.B. (****) quando la tariffa applicata da AIRBNB è inferiore a quella deliberata dal Comune devono essere compilati i punti a) e c) per integrare il versamento fatto dalla piattaforma, (es. se per una residenza d'epoca – tariffa 7,00 euro pax/notte, presente su Airbnb, la piattaforma preleva dal turista 6,00 euro pax/notte, la differenza di 1,00 euro pax/notte deve essere riversata dal gestore indicando la somma nel punto c) del modello).

Possono ricadere in questo caso le seguenti strutture ricettive: residenze d'epoca, residence 3 e 4 chiavi, hotel 3/4/5 stelle, R.T.A. 3,4,5 stelle, agriturismo 3,4,5 girasoli.

Airbnb provvede a trattenere e riversare l'imposta di soggiorno a partire dalle prenotazioni effettuate successivamente al 1 gennaio 2018.

*Le attestazioni rese in base all'art. 5 comma 1 lettere b), c), d), e), f) e g) h), i) e all'art. 6 del regolamento sull'imposta di soggiorno sono trattenute dal gestore della struttura e messe a disposizione su richiesta dell'amministrazione comunale.

** Come previsto dall'art.12 del regolamento comunale.

*** Indicare nel dettaglio gli ospiti ed il numero dei pernottamenti assoggettati a tariffa ridotta