



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/03174

Del: 29/04/2025

Esecutivo Da: 29/04/2025

Proponente: Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitare

OGGETTO:

Approvazione elenchi provvisori degli ammessi e degli esclusi - Bando Pubblico per l'erogazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione anno 2024.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.01.2025 sono stati approvati i documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al D.U.P., bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21.01.2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- in data 14.03.25, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 89 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione."
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 08.11.2024 è stato conferito allo scrivente l'incarico di Dirigente del Servizio Casa dell'Ufficio Speciale Abitare e Housing con decorrenza dal 25.11.2024;

VISTI:

- l'art.11 della legge n. 431/98 "*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*" che istituisce un Fondo nazionale per l'erogazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione;
- la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 402 del 30.03.2020 che individua i criteri di riparto del fondo per l'integrazione dei canoni di locazione previsto dall'art. 11 della legge n. 431/98 tra i Comuni interessati, le modalità di predisposizione dei bandi comunali e le conseguenti procedure amministrative;
- l'Allegato A alla suddetta deliberazione "*Criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98*";
- la Determinazione Dirigenziale n. 8166 del 24/10/2024 con cui è stato approvato lo schema di Bando pubblico per l'erogazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione - anno 2024 e che il termine per la presentazione delle istanze è scaduto in data 09/12/2024;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1041 del 16/09/2024 avente ad oggetto "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – Criteri per il riparto ai Comuni delle risorse regionali anno 2024 e modifiche ed integrazioni all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 – Criteri per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98".

DATO ATTO CHE:

- entro il termine indicato nel suddetto Bando, sono pervenute n. 3578 domande;
- tutte le istanze sono state verificate per i controlli relativi alla residenza nel Comune di Firenze e ai valori di ISE e ISEE massimi;
- sul 100 % delle domande presentate è stata effettuata una verifica a tappeto sul possesso dei requisiti previsti dal Bando,
- su ulteriori domande sono stati effettuati, a campione, specifici controlli su tutti valori ISEE (patrimonio mobiliare, patrimonio immobiliare e patrimonio complessivo) nonché sulla titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, uso o abitazione di immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero;
- al termine della fase istruttoria risultano ammesse n. 2002 domande ed escluse n. 1576 domande;

ATTESO CHE:

- si rimanda alla determinazione di approvazione della graduatoria definitiva la suddivisione in fascia A e B degli ammessi al contributo di cui in oggetto e il conseguente ordinamento decrescente dei nuclei ammessi sulla base del rapporto di incidenza tra canone e ISE;
- gli elenchi provvisori verranno pubblicati in forma anonima ai sensi della vigente normativa in materia di privacy;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'elenco degli esclusi allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ha valore di preavviso di rigetto ai sensi dell'art.10 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- gli esclusi dovranno produrre nei termini previsti le integrazioni documentali richieste per poter essere definitivamente ammessi all'erogazione del contributo di cui in oggetto;
- in particolare con riguardo alle copie delle ricevute del canone di locazione o della dichiarazione del proprietario di attestazione del pagamento del canone di locazione 2024, presentate entro il 31 gennaio 2025, sarà possibile **esclusivamente** l'integrazione o la rettifica della predetta documentazione;

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il DPR 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n°267/2000 e ss.mm. ii che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta comunale n.423 in data 24/10/2011 e ss.mm. ii. in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

DETERMINA

1. Di approvare gli elenchi provvisori degli ammessi e degli esclusi al Bando per l'erogazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione anno 2024, composti da n. nuclei ammessi e da n. nuclei esclusi, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. Di procedere alla pubblicazione degli elenchi provvisori degli ammessi all'albo pretorio del Comune di Firenze;
3. Di dare atto che l'elenco provvisorio degli esclusi ha valore di preavviso di rigetto ai sensi dell'art.10 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e sarà possibile presentare le opportune integrazioni documentali per un periodo di 15 giorni consecutivi a partire dalle ore 10,00 del 5 maggio 2025 fino alle ore 23.59 del 19 maggio 2025

ALLEGATI INTEGRANTI

Elenco provvisorio degli ammessi.pdf - 85d6513e2db9aa9f40fe5cca2f9037231944ef1288705f91643d0a76692662f7
Elenco provvisorio degli esclusi.pdf - 2762461fc1d8eba317fdf8602859575df9d008ef548ec30d826926f029f95166

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Licitra

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 29/04/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 29/04/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 29/04/2025