



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/02264

Del: 15/04/2021

Proponente: P.O. Sostegno all'Abitazione

OGGETTO:

Bando per l'assegnazione di alloggi di ERP 2016 - Aggiornamento 2017 - graduatoria definitiva - ventiduesimo aggiornamento.

LA DIRIGENTE

VISTA la LRT 2.1.2019, n. 2 *“Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)”* entrata in vigore il 24.1.2019, che all'art. 40, comma 8, espressamente prevede: *“Fino all'approvazione delle graduatorie definitive, conseguenti ai bandi emanati ai sensi della presente legge, gli alloggi possono essere assegnati secondo l'ordine delle graduatorie già formate o in corso di aggiornamento sulla base della previgente normativa”*;

VISTA la DD 546 del 18.1.2019 *“Criteri di prima applicazione delle LRT 2.1.2019, n. 2 “Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)”*

VISTA la LRT n. 96 del 20.12.1996 relativa alla disciplina per l'assegnazione, gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, come modificata dalla LRT n. 41 del 31.3.2015;

VISTO il *“Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni del LODE Fiorentino”* approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 63 del 9.11.2015;

RICHIAMATA la DD n. 3268 del 4.5.2018 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva del Bando per l'assegnazione degli alloggi di ERP di proprietà del Comune di Firenze 2016 - Aggiornamento 2017 e le specifiche Graduatorie speciali così classificate "Anziani", "Nuclei di nuova formazione", "Invalidi e Handicap" ai fini della più agevole individuazione dei beneficiari della quota di alloggi ad essi riservati;

RICHIAMATA altresì la DD n. 1471 dell'11.03.2021 "*Bando per l'assegnazione di alloggi di ERP 2016 - Aggiornamento 2017 - graduatoria definitiva - ventunesimo aggiornamento*;

PRESO ATTO che la graduatoria definitiva conseguente al ventunesimo aggiornamento è composta da 1.978 nuclei familiari;

PRESO ATTO che per l'assegnazione ordinaria degli alloggi il Comune di Firenze è tenuto all'accertamento della permanenza dei requisiti per l'assegnazione nonché alla eventuale modifica dei punteggi attribuiti per le condizioni socio-economiche e familiari o per le condizioni abitative, ai sensi dell'art. 13 LRT n. 96/1996 s.m.i.;

PRESO ATTO che in particolare i requisiti relativi alla situazione economica, all'assenza di titolarità di diritti di proprietà e di beni mobili registrati posseduti alla data di pubblicazione del bando nonché al momento dell'assegnazione dell'alloggio, devono permanere per tutta la durata dell'eventuale rapporto locativo ai sensi dell'art. 5, comma 2, LRT n. 96/1996 s.m.i.;

CONSIDERATO che, - con le modalità disciplinate dall'art. 6 bis del Regolamento ERP -, sono stati convocati dalla graduatoria generale per la verifica dei requisiti e dei punteggi i nuclei in ordine di graduatoria e nel rispetto degli standard abitativi stabiliti agli artt. 12 e 13 del medesimo Regolamento;

VISTO l'art. 5, comma 11, Regolamento ERP sui casi di esclusione della graduatoria;

PRESO ATTO che all'esito di tali verifiche il numero dei nuclei utilmente inseriti in graduatoria è di 1.950 in conseguenza delle seguenti 28 esclusioni:

Post verifica requisiti: (1) codice 1476

In fase di istruttoria per mancanza requisiti (12) codici 1904 - 2346 - 1321 - 1058 -

1096 - 544 - 2019 - 498 - 4746 - 1505 - 986 - 2174

Rinuncia alloggio idoneo (3) codici: 1262 - 2321 - 225

Per assegnazione alloggio da graduatoria Bando Erp 2016 - Aggiornamento 2017 (12)
codici: 2039 - 958 - 1961 - 740 - 1211 - 2348 - 5009 - 712 - 1907 - 2687 - 1098 - 1818

CONSIDERATO che tra le assegnazioni effettuate sono presenti anche nuclei che hanno titolo alla collocazione nelle graduatorie speciali "Anziani" e "Invalidi e handicap" e in particolare:

Assegnatari inseriti in graduatoria invalidi (1) Codice 1961

Assegnatari inseriti in graduatoria anziani (2) Codici 1907

PRESO ATTO che sono stati rideterminati i punteggi dei seguenti nuclei:

Perdono punteggio post verifica (3) codici: 1188 - 1453 - 1847 -

Perdono punteggio in fase di istruttoria (36) codici: 1667 - 120 - 1079 - 2623 - 1981 -
1457 - 2740 - 2309 - 2187 - 2570 - 2106 - 775 - 1448 - 1723 - 1391 - 1997 - 1255 -
328 - 1101 - 1114 - 162 - 1659 - 1001 - 1258 - 2320 - 4672 - 2351 - 1590 - 470 - 40 -
859 - 260 - 672 - 285 - 70 - 4695

Convocati che confermano il punteggio (6) codici: 1261 - 1584 - 2171 - 350 - 1341 -
1401

Convocato che conferma il punteggio ma ricollocato per modifica nucleo familiare (1)
codice 413

PRESO ATTO infine che sono ancora in corso le verifiche relative ai seguenti nuclei:

Convocati con verifica ancora in corso (11) codici: 1565 - 2388 - 1287 - 1941 - 845 - 762 - 1313 - 1307 - 837 - 2368 - 538

PRESO ATTO che l'applicativo in uso per la gestione della graduatoria non consente la storicizzazione del dato delle esclusioni e delle modifiche ai punteggi;

RITENUTO pertanto opportuno approvare la formalizzazione dell'aggiornamento della graduatoria per consentire la ricollocazione dei nuclei verificati, procedere all'assegnazione agli aventi diritto e programmare le nuove convocazioni nell'ordine corretto di punteggio;

PRECISATO che in base a tale aggiornamento sono automaticamente aggiornate anche le Graduatorie speciali "Anziani", e "Invalidi e Handicap";

PRECISATO infine che ai nuclei esclusi o per i quali è stato ricalcolato il punteggio è stato comunicato il termine per il ricorso alla Commissione ERP e Mobilità come stabilito all'art. 6-bis comma 5 del citato Regolamento;

VISTO l'art. 12, comma 6, LRT n. 96/1996 s.m.i., che stabilisce che ove vi siano più richiedenti in possesso del medesimo punteggio, l'ordine della graduatoria è stabilito in base alla progressività decrescente della situazione economica determinata con i criteri dell'ISEE;

PREMESSO che:

- con decreto del Ministero dell'Interno 13.01.2021, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2021 ed è autorizzato l'esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D. Lgs. 267/2000, sino alla suddetta data;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 30/03/21 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023.

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22/04/2020 è stato approvato il PEG 2020-2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.193 del 14/07/2020 è stata approvata la prima variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 287 del 22/9/2020 è stata approvata la seconda variazione al PEG 2020-2022;
- con Delibera del Consiglio comunale n.41 del 9 novembre 2020 è stato approvato il DUP 2021-2023 e Stato di attuazione al primo semestre;
- con Delibera del Consiglio comunale n.47 del 30 novembre 2020 è stata approvata l'ultima variazione di bilancio ai sensi dell'art.175, c.2, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- con Delibera della Giunta comunale n.518 del 15 dicembre 2020 è stata approvata l'ultima variazione del PEG 2020-2022
- in data 22 febbraio 2021 è stata approvata la delibera di Consiglio comunale n. 6 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";
- con Decreto del Sindaco n. 85 in data 31.10.2019 la sottoscritta è stata nominata Dirigente del Servizio Casa

VISTI:

- il D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 e ss.mm.ii - Codice in materia di protezione dei dati personali e il Regolamento (UE) 2016/679 del 27.4.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii che disciplina le funzioni e le

responsabilità della dirigenza;

-il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 423 in data 24/10/2011 e ss.mm.ii in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;

- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

DETERMINA

1. di approvare l'aggiornamento della Graduatoria definitiva del Bando per l'assegnazione degli alloggi di ERP di proprietà del Comune di Firenze 2016 - Aggiornamento 2017 formata da n. 1.950 nuclei familiari allegata parte integrante al presente provvedimento in ordine di punteggio;

2. di confermare la destinazione dell'aliquota massima del 40% degli alloggi da assegnare di superficie pari e non superiore a 2 vani a favore dei nuclei familiari con le caratteristiche previste ai punti a-2, a-3, a-4, a-4bis e a-4ter dell'Allegato B della LRT 96/1996 s.m.i., e inseriti nelle seguenti specifiche Graduatorie allegate parte integrante del presente provvedimento: "Anziani" (116 nuclei familiari), "Invalidi e Handicap"(221 nuclei familiari) ai fini della più agevole individuazione dei beneficiari della quota di alloggi ad essi riservati;

3. di dare atto che la graduatoria specifica dei "Nuclei di nuova formazione" è esaurita.

4. di procedere alla pubblicazione del ventiduesimo aggiornamento della graduatoria Bando Erp 2016 - Aggiornamento 2017 presso l'Albo Pretorio del Comune di Firenze per 15 giorni consecutivi a partire dal 19.04.2021.

ALLEGATI INTEGRANTI

ANONIMA Anziani.pdf - e89cd3f4cdc0ecb5e1b2c88a3a455c3388bd9f037c83e1e2fbeb49deb6e15a4

ANONIMA Generale.pdf - 5c638204f03ff6349c942bc80e84b77dce5bfcc297f36ee5b11fdf7ad1891fe8

ANONIMA Invalidi.pdf - 86a3105baf00ed911a8b9abfe7e2a0cb16b46a733274c82b16448265beb0738

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Rosanna Onilde Pilotti