

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/01570

Del: 06/03/2025

Esecutivo Da: 06/03/2025

Proponente: Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitazione

OGGETTO:

Bando per l'assegnazione di alloggi di ERP 2021 – graduatoria definitiva – aggiornamento marzo 2025.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- in data 13.01.2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati."
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 26.03.2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione."
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Casa con decorrenza dal 25.11.2024.

VISTI:

- la Legge della Regione Toscana 2 gennaio 2019 n. 2 e s.m.i "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" entrata in vigore il 24.1.2019 (d'ora in avanti LRT 2.1.2019, n. 2);

-
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 9.12.2019 con la quale è stato approvato il Regolamento delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità del Comune di Firenze in applicazione della LRT 2.1.2019, n. 2 (d'ora in avanti Regolamento Comunale ERP);

- il contratto di Servizio con Casa SpA - ente gestore per il Comune di Firenze degli alloggi di ERP - siglato in data 26.10.2023;

- la Determinazione Dirigenziale n. 6326 del 13.10.2021 con cui è stato approvato lo schema di Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) anno 2021 di proprietà del Comune di Firenze;

-
- la Determinazione Dirigenziale n. 9878 del 16.12.2022 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva degli ammessi e l'elenco definitivo degli esclusi;

-la Determinazione Dirigenziale n. 29 del 08.01.2025 con la quale è stato approvato l'aggiornamento della graduatoria bando erp 2021 composto da n. 2.359 nuclei familiari.

PRESO atto che: a seguito dell'Ordinanza n. 540 del 10.02.2025 con la quale il Consiglio di Stato ha respinto l'Appello promosso dal Comune di Firenze, il nucleo familiare di cui al Codice domanda n. 27578 è riammesso in graduatoria in via cautelare, in attesa del giudizio di merito dinanzi al T.A.R Toscana la cui udienza è stata fissata per la data del 15.10.2025, all'esito della quale si procederà all'eventuale assegnazione dell'alloggio erp.

DATO atto che: per il seguente nucleo familiare sono stati attribuiti erroneamente punteggi più alti di quelli effettivamente spettanti in base alle dichiarazioni presentate in sede di istanza di partecipazione: codice domanda n. 31369 posizione in graduatoria n. 11 - punteggio attribuito in graduatoria definitiva 9.00 - punteggio da togliere 9.00, in base all' Allegato B - "Condizioni per l'attribuzione dei punteggi" art. 10 LRT 2.1.2019, n. 2 e s.m.i: Voce a-1 bis: meno **1 punto** in quanto nell'anno 2020 non risultano redditi fiscalmente imponibili per nessun componente il nucleo familiare. Voce a-3: meno **2 punti** in quanto, alla data di pubblicazione del bando, un componente il nucleo risultava aver superato il 34imo anno di età, e il nucleo familiare non risultava convivente o in coabitazione con un nucleo familiare più ampio. Voce a-6: meno **2 punti** in quanto, alla data di pubblicazione del bando, il nucleo risultava composto da 3 persone. Voce a-7- comma 1- e Voce a-7- comma 2: meno **3 punti** in quanto alla data di pubblicazione del bando il nucleo risultava composto da entrambi i genitori e un figlio minore. Voce c- 3- comma 2: meno **1 punto** in quanto da visura estratto conto contributivo non risultano 5 anni di contribuzione al Fondo Gescal negli anni di riferimento. Nuovo punteggio attribuito: 0 - nuova posizione in graduatoria n. 2278.

DATO ATTO che sono stati esclusi dalla graduatoria bando erp 2021 i seguenti 38 nuclei familiari:

Per assegnazione alloggio da graduatoria bando erp 2021 (27) codici: 27526 - 29231 - 27253 - 32236 - 28618 - 29482 - 32978 - 29455 - 27593 - 32145 - 28025 - 29424 - 30565 - 27975 - 30076 - 26975 - 32201 - 27603 - 27329 - 33699 - 28127 - 27662 - 33307 - 33280 - 33501 - 31973 - 26992.

Per rinuncia assegnazione alloggio idoneo (3) codici: 32504 - 27969 - 27409.

Per mancanza di requisiti di accesso all' Erp: (7) codici: 31751 - 27320 - 27886 - 27024 - 30313 - 30937- 33405.

Per decesso unico componente (1) codice: 32416

RITENUTO PERTANTO NECESSARIO procedere all'aggiornamento della graduatoria definitiva degli ammessi al Bando di cui in oggetto.

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- il DPR 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

- il D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 e ss.mm.ii - Codice in materia di protezione dei dati personali e il Regolamento (UE) 2016/679 del 27.4.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 423 in data 24/10/2011 e ss.mm.ii in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;

- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali

DETERMINA

- 1) Di aggiornare la graduatoria definitiva degli ammessi al Bando di concorso pubblico per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) anno 2021, composta da **2.322** nuclei familiari, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di rendere noto che contro il presente provvedimento è ammesso, nel termine di legge, ricorso all'autorità competente.

ALLEGATI INTEGRANTI

Graduatoria aggiornata marzo 2025.pdf - f0ceab5ae683846dbc639332118b08dfb57c0303af914d17b4c9e9d69e2dbbfe

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Licitra

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del

D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 06/03/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 06/03/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 6 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 07/03/2025