

**IMPOSTA DI SOGGIORNO - DICHIARAZIONE MENSILE**Modello per la dichiarazione degli immobili locati ad uso turistico (dal 1 gennaio 2018)

**AL COMUNE DI FIRENZE**  
 Direzione Risorse Finanziarie  
 P.O. Gestione imposta di soggiorno  
 Via del Parione, 7 – 50123 FIRENZE  
 impostadisoggiorno@comune.fi.it

Il/la sottoscritto/a.....  
 nato/a a..... prov..... il...../...../.....  
 residente..... prov.....  
 via/piazza..... n..... cap.....  
 codice fiscale..... telefono..... fax.....  
 mail.....  
 in qualità di legale rappresentante della società.....  
 codice fiscale..... con sede in.....

**DICHIARA**

a) nel mese di ..... anno..... ha utilizzato la piattaforma AIRBNB, come di seguito dettagliato  
 immobile sito in via/ piazza ..... n° civico.....  
 dati catastali dell'immobile foglio ..... particella ..... subalterno.....  
 proprietà.....

n° ospiti dichiarati da AIRBNB	n° pernottamenti dichiarati da AIRBNB	tariffa applicata euro a notte	imposta assoluta da AIRBNB
		4,00	
numero identificativo utente AIRBNB			

b) che nel mese di..... anno..... ha gestito direttamente la locazione

1. immobile sito in via/ piazza ..... n° civico.....  
 dati catastali dell'immobile foglio ..... particella ..... subalterno.....  
 proprietà.....  
 n° ospiti soggetti ad imposta a tariffa intera .....  
 n° pernottamenti soggetti ad imposta a tariffa intera .....  
 imposta da versare per l'immobile di cui al punto 1. .... euro .....

**Esenzioni**

- che gli ospiti residenti nel Comune di Firenze, non soggetti ad imposta, sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....
- che gli ospiti che hanno pernottato per un periodo maggiore di 7 notti consecutive sono stati n° ..... con un totale pernottamenti n° .....
- che i minori di anni 12 sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....
- che gli ospiti esenti ai sensi dell'art. 5 lettere B e C sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....\*;

- che gli studenti iscritti all'Università di Firenze che usufruiscono delle esenzioni ai sensi dell'art. 5 lettera D sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....\*;

- che gli ospiti esenti ai sensi dell'art. 5 lettera E (appartenenti alle forze dell'ordine, al corpo nazionale dei vigili del fuoco e della protezione civile) sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....\*;

- che gli ospiti esenti ai sensi dell'art. 5 lettera F (portatori di handicap grave ai sensi della legge 104/92 art 3 comma 3) sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....\* ;

- che gli ospiti dipendenti delle strutture ricettive che ivi soggiornano per esclusive esigenze lavorative ai sensi dell'art. 5 lettera G sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....

**\*\*\* Riduzione del 50% di imposta**

- che i componenti dei gruppi scolastici delle medie inferiori e superiori sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....;

- che gli sportivi di età inferiore ai sedici anni componenti di gruppi sportivi partecipanti ad iniziative e tornei organizzati in collaborazione con l'Amministrazione Comunale sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....

**Dati relativi al pagamento**

- che l'imposta totale da versare al Comune di Firenze ammonta a € .....

- che ha effettuato il **pagamento** di € ..... in data ..... mediante:

- bollettino di conto corrente postale n° (codice numerico dopo la sigla VCY) .....
- bonifico bancario: CRO/TRN/SEPA n° .....
- versamento diretto presso tesoreria o sue filiali: provvisorio di entrata n° .....

- che ha effettuato **compensazione** di € .....per imposta pagata in eccedenza nel mese di..... \*\*

Note.....

.....

.....

Il sottoscritto ha reso le suddette dichiarazioni, opzioni ed informazioni, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di falsità e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del DPR 445/2000 e consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del DPR 445/2000.

La presente attestazione è resa in base agli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 2000 e successive modificazioni.

Note.....

.....

.....

**Informativa privacy**

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che il Comune di Firenze tratterà i dati forniti, ai fini della privacy, nel rispetto delle disposizioni del GDPR Regolamento UE 2016/679.

Allegati:

- n° ..... moduli aggiuntivi
- copia del documento di identità del dichiarante

Data .....

Firma

.....

## Istruzioni per la compilazione della dichiarazione mensile

la dichiarazione deve essere presentata nei seguenti casi:

- I. se nel mese è stata utilizzata esclusivamente la piattaforma Airbnb deve essere compilato soltanto il punto a) del modello, indicando anche il numero identificativo utente AIRBNB
- II. se nel mese non è stata utilizzata la piattaforma Airbnb, deve essere compilato esclusivamente il punto b) del modello
- III. nell'ipotesi in cui in un mese il gestore utilizzi sia la piattaforma Airbnb sia provveda direttamente, anche tramite altre piattaforme che ad oggi non effettuano collect&remit per il Comune di Firenze, (dichiarazione e versamento secondo le scadenze regolamentari) devono essere compilati sia il punto a) che il b).

Si precisa che il campo esenzioni/riduzioni deve essere compilato solo dai gestori di locazioni che compilano il punto b) della dichiarazione; se viene utilizzata solo la piattaforma AIRBNB non devono essere compilati i campi esenzioni/riduzioni.

**Airbnb provvede a trattenere e riversare l'imposta di soggiorno per le prenotazioni effettuate successivamente al 1 gennaio 2018.**

\*Le attestazioni rese in base all'art. 5, comma 1 lettere b), c), d), e), f) e g) e all'art. 6 del regolamento sull'imposta di soggiorno sono trattenute dal gestore della struttura e messe a disposizione su richiesta dell'amministrazione comunale.

\*\* Come previsto dall'art.12 del regolamento comunale.

\*\*\* Indicare nel dettaglio gli ospiti ed il numero dei pernottamenti assoggettati a tariffa ridotta

Modulo aggiuntivo

a) nel mese di ..... anno..... ha utilizzato la piattaforma AIRBNB, come di seguito dettagliato

immobile sito in via/ piazza ..... n° civico.....

dati catastali dell'immobile foglio ..... particella ..... subalterno.....

proprietà.....

n° ospiti dichiarati da AIRBNB	n° pernottamenti dichiarati da AIRBNB	tariffa applicata euro a notte	imposta assoluta da AIRBNB
		4,00	
numero identificativo utente AIRBNB			

b) che nel mese di ..... anno..... ha gestito direttamente la locazione

2.

immobile sito in via/ piazza ..... n° civico.....

dati catastali dell'immobile foglio ..... particella ..... subalterno.....

proprietà.....

n° ospiti soggetti ad imposta a tariffa intera .....

n° pernottamenti soggetti ad imposta a tariffa intera .....

imposta da versare per l'immobile di cui al punto 1. ....euro .....

#### **Esenzioni**

- che gli ospiti residenti nel Comune di Firenze, non soggetti ad imposta, sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....

- che gli ospiti che hanno pernottato per un periodo maggiore di 7 notti consecutive sono stati n° .....con un totale pernottamenti n° .....

- che i minori di anni 12 sono stati n° .....con pernottamenti n° .....

- che gli ospiti esenti ai sensi dell'art. 5 lettere b) e c) sono stati n° .....con pernottamenti n° .....\*;

- che gli studenti iscritti all'Università di Firenze che usufruiscono delle esenzioni ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera d) sono stati n° .....con pernottamenti n° .....\*;

-- che gli ospiti esenti ai sensi dell'art. 5 lettere e) sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....\*;

#### **Esenzioni**

- che gli ospiti residenti nel Comune di Firenze, non soggetti ad imposta, sono stati n° ..... con pernottamenti n° .....

- che gli ospiti che hanno pernottato per un periodo maggiore di 7 notti consecutive sono stati n° .....con un totale pernottamenti n° .....

- che i minori di anni 12 sono stati n° .....con pernottamenti n° .....

- che gli ospiti esenti ai sensi dell'art. 5 lettere b) e c) sono stati n° .....con pernottamenti n° .....\*;

- che gli studenti iscritti all'Università di Firenze che usufruiscono delle esenzioni ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera d) sono stati n° .....con pernottamenti n° .....\*;

#### **Riduzione del 50% di imposta**

- che i componenti dei gruppi scolastici delle medie inferiori e superiori sono stati n° .....con pernottamenti n° .....

- che gli sportivi di età inferiore ai sedici anni componenti di gruppi sportivi partecipanti ad iniziative e tornei organizzati in collaborazione con l'Amministrazione Comune sono stati n° .....con pernottamenti n° .....

--