

**AUTODICHIARAZIONE DI FRUIZIONE DELLE AGEVOLAZIONI IMU**

*Compilare in stampatello e allegare fotocopia di un documento di identità. Non presentare se è già stata presentata analoga autodichiarazione per gli anni precedenti e la situazione è rimasta invariata.*

Al Comune di Firenze  
 Direzione Risorse Finanziarie - Servizio Entrate  
 Via del Parione, 7  
 Al Responsabile dell'ufficio IMU

Il/La Sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 Codice fiscale: \_\_\_\_\_  
 Documento di riconoscimento: Tipo \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_  
 Residente in \_\_\_\_\_ Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 E-mail \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
 relativamente all'unità immobiliare ubicata in Firenze -Via/P.zza \_\_\_\_\_  
 iscritta al N.C.E.U. (Catasto) al foglio n. \_\_\_\_\_ - particella n. \_\_\_\_\_ - subalterno n. \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

in qualità di soggetto passivo, ai fini del pagamento del tributo IMU per l'anno d'imposta 2015, di poter fruire della seguente agevolazione [barrare la casella] a partire dal 

--	--

 / 

--	--

 / 

2	0	1	5
---	---	---	---

 :

- aliquota IMU e detrazione prevista dal Comune di Firenze per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9** in quanto **coniuge assegnatario della ex casa coniugale**, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio
- equiparazione all'abitazione principale, e quindi non assoggettamento all'imposta (**immobili classificati nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7**) in quanto **coniuge assegnatario della ex casa coniugale**, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio
- aliquota IMU e detrazioni previste dal Comune di Firenze per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9** in quanto **soggetto anziano e/o disabile residente anagraficamente e dimorante permanentemente presso un istituto di cura o ricovero**
- equiparazione all'abitazione principale, e quindi non assoggettamento all'imposta (**immobili classificati nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7**) in quanto **soggetto anziano e/o disabile residente anagraficamente e dimorante permanentemente presso un istituto di cura o ricovero**
- aliquota IMU specificamente prevista dal Comune di Firenze, in quanto proprietario di **unità immobiliare accampionata come civile abitazione, concessa in locazione con contratto registrato di tipo concordato** ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge n. 431 del 9 dicembre 1998  
**A tale scopo il sottoscritto allega copia del contratto di locazione di cui sopra**
- aliquota IMU specificamente prevista dal Comune di Firenze, in quanto proprietario di **unità immobiliare appartenente alla categoria catastale C/1 o C/3 e direttamente utilizzata dal proprietario soggetto passivo dell'imposta per l'esercizio di un'attività lavorativa o commerciale**

- aliquota IMU specificamente prevista dal Comune di Firenze, in quanto proprietario di unità immobiliare appartenente alle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5 e A/7 per la quale:
- è in corso un procedimento di sfratto per morosità attualmente non ancora eseguito
  - è stato eseguito uno sfratto per morosità in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/ 2015

**A tale scopo il sottoscritto allega copia del provvedimento giudiziario di sfratto**

- aliquota IMU specificamente prevista dal Comune di Firenze in quanto proprietario di unità abitativa appartenente alle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5 e A/7 in relazione alla quale:
- sussiste uno stato di occupazione abusiva attestato da apposita denuncia alle competenti autorità
  - è cessato lo stato di occupazione abusiva a seguito di restituzione dell'immobile in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/ 2015

**A tale scopo il sottoscritto allega copia della denuncia di occupazione abusiva presentata alle competenti autorità o del provvedimento di avvenuta restituzione dell'immobile**

- aliquota IMU specificamente prevista dal Comune di Firenze per gli immobili **appartenenti alla categoria catastale D** di nuova costruzione, **destinati ad insediamenti produttivi** di tipo artigianale, commerciale, industriale o di servizi, direttamente e interamente utilizzati dal soggetto passivo - proprietario o titolare di diritto reale di godimento - per l'avvio di nuove attività imprenditoriali o di unità locali operative che producano nuova occupazione
- aliquota IMU specificamente prevista dal Comune di Firenze per gli immobili **diversi dalla categoria catastale D**, di nuova costruzione, **destinati ad insediamenti produttivi** di tipo artigianale, commerciale, industriale o di servizi, direttamente e interamente utilizzati dal soggetto passivo - proprietario o titolare di diritto reale di godimento - per l'avvio di nuove attività imprenditoriali o di unità locali operative che producano nuova occupazione
- equiparazione all'abitazione principale, e quindi non assoggettamento all'imposta per una e una sola unità immobiliare (**classificata nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7**) posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, non locata o data in comodato d'uso, in quanto cittadino italiano non residente nel territorio dello Stato e iscritto all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), **già pensionato nel Paese estero di residenza**
- aliquota IMU e detrazione prevista dal Comune di Firenze per una e una sola unità immobiliare (**classificata nelle categorie A/1, A/8 e A/9**) posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, non locata o data in comodato d'uso, in quanto cittadino italiano non residente nel territorio dello Stato e iscritto all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), **già pensionato nel Paese estero di residenza**

Inoltre il sottoscritto:

- dichiara di produrre la presente autodichiarazione è prodotta nelle forme previste dal DPR n. 445 del 28/12/2000 ("Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa");
- dichiara di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del DPR n. 445 del 28/12/2000;
- dichiara di essere consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla presentazione della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del DPR n. 445 del 28/12/2000.

Firenze, \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE  
(firma)

\_\_\_\_\_