

QUANDO E COME PAGARE?

Per l'anno 2013 l'IMU deve essere corrisposta come segue.

IN DUE RATE

PRIMA RATA: entro il 17 giugno (il 16 cade di domenica) deve essere pagato il 50% dell'imposta dovuta sulla base delle aliquote vigenti nel 2012.

SECONDA RATA: entro il 16 dicembre deve essere pagato il rimanente, a saldo dell'imposta complessivamente dovuta, con conguaglio sulla precedente rata, utilizzando le aliquote definitivamente stabilite dal Comune per il 2013 le fattispecie relative ai propri immobili.

NON E' AMMESSO IL VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

L'importo da pagare deve essere arrotondato:

- per difetto all'Euro inferiore se la frazione è minore o uguale a 49 centesimi;
- per eccesso all'Euro superiore se la frazione è maggiore di 49 centesimi.

Il pagamento non deve avere luogo se l'imposta da versare, **su base annua**, è inferiore a euro 12,00.

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento è possibile attraverso due modalità:

- **MODELLO F24**, presso uffici postali o banche; è **gratuito** e non comporta spese di commissione.

Il codice identificativo del Comune di Firenze da indicare è **D612**.

Questi sono i **codici tributo**, da utilizzare nella "Sezione IMU e altri tributi locali" del modello F24, per gli immobili per i quali si è tenuti al pagamento dell'imposta:

TIPOLOGIA IMMOBILI	CODICE TRIBUTO IMU quota per il Comune	CODICE TRIBUTO IMU quota per lo Stato
Abitazione principale (solo categ. A/1, A/8, A/9) e pertinenze	3912	non prevista
Altri fabbricati	3918	non prevista
Aree fabbricabili	3916	non prevista
Terreni	3914	non prevista
Immobili appartenenti al gruppo catastale D ⁽¹⁾ (esclusi i fabbricati rurali strumentali all'attività agricola classificati nel gruppo catastale D)	3930	3925
Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola classificati nel gruppo catastale D	non prevista	3925
Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola non classificati nel gruppo catastale D	3913	non prevista

(1) La legge di stabilità 2013 prevede che sia destinata allo Stato l'IMU degli immobili appartenenti al gruppo catastale D, calcolata con l'aliquota standard dello 0,76% (codice tributo 3925). Poiché il Comune di Firenze ha stabilito per tali immobili l'aliquota del 1,06% , la differenza (0,3%) deve essere versata in favore del Comune utilizzando il codice tributo 3930.

- **BOLLETTINO POSTALE IMU**, appositamente predisposto e disponibile presso gli uffici postali; il costo del versamento corrisponde alle **spese di commissione** previste per un bollettino postale ordinario.

Il codice identificativo del Comune di Firenze da indicare è **D612**.

Il versamento deve essere effettuato sul c/c n. 1008857615, valido indistintamente per tutti i comuni del territorio nazionale

NON DEVE ESSERE IN ALCUN MODO UTILIZZATO IL BOLLETTINO POSTALE VALIDO PER L'ICI